

PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE REXERÁN A CONTRATACIÓN POR LOTES MEDIANTE PROCEDEMENTO ABERTO, OFERTA ECONOMICA MAIS VANTAXOSA VARIOS CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN SUXEITO A REGULACIÓN HARMONIZADA DO SERVIZO INTEGRAL DE LIMPEZA DE INSTALACIÓNS MUNICIPAIS E DE USO MUNICIPAL DO CONCELLO DE AMES

1.- OBXECTO DO CONTRATO.

O presente contrato ten como obxecto principal o Servizo Integral de Limpeza das instalacións municipais e de uso municipal (3 lotes) que se indican a continuación:

LOTE nº 1.- Centros de Educación Infantil e Primaria e Escolas Unitarias:

A prestación inicial e efectiva do servizo neste lote será dende o momento da sinatura do contrato ata o 31 de maio de 2019.

Edificio	Enderezo
CEIP BAROUTA	Lg Barouta nº 11 - Ames
CEIP A MAÍA	Avda da Peregrina, 37 – Bertamiráns
CEIP AGRO DO MUÍÑO	Rúa Tras do Muíño nº 2- Urb. Agro do Muíño – Ortoño
CEP VENTIN	Lg Paramuíño nº 14 - Biduido
EEI MILLADOIRO	Travesía do Porto, 16 – Milladoiro
COMEDOR DE VENTIN	Lg Paramuíño nº 14 - Biduido
EEI DA IGREXA - LOCAL SOCIAL TARROEIRA	Lg Tarroeira, nº 27 – Ortoño
EEI COVAS - LOCAL SOCIAL COVAS	Lg Capeáns nº 12 - Covas

LOTE nº 2.- Escolas Infantís (Garderías):

A prestación inicial e efectiva do servizo neste lote será dende o momento da sinatura do contrato ata o 31 de maio de 2019.

Edificio	Enderezo
EEIM A MADALENA	Praza da Madalena, 16 - Milladoiro
EEIM O BOSQUE	Avda da Peregrina 28 - Bertamiráns
EEI FIGUEIRAS - GALIÑA AZUL	Rúa do Rego, 5 – Milladoiro
EEI AMES - GALIÑA AZUL	Rúa do Muíño, s/n - Bertamiráns

LOTE nº 3.- Dependencias municipais e de uso municipal:

A prestación inicial do servizo neste lote será dende o 1 de setembro de 2017 ata o 31 de maio de 2019.

3-1.- Dependencias administrativas

Edificio	Enderezo
CASA CONSISTORIAL	Praza do Concello, nº 2 – Bertamiráns
POLICÍA LOCAL	Rúa Alcalde Lorenzo nº 2 - Bertamiráns
URBANISMO	Rúa Alcalde Lorenzo nº 2 - Bertamiráns

JUZGADO DE PAZ	Rúa Alcalde Lorenzo nº 6 - Bertamiráns
OFICINAS MUNICIPALES DE MILLADOIRO	Rúa de Abaixo, 18 - Milladoiro
PAZO DA PEREGRINA: PAZO - CASA DOS CASEIROS (EDUCACIÓN-CULTURA) - CASA DA FROITA	Avda. Jose Luis Azcárraga, 5 – Bertamiráns

3-2.- Outros edificios

Edificio	Enderezo
CASA CULTURA DE BERTAMIRÁNS	Praza de Chavián, 1 – Bertamiráns
LOCAL DOS GRUPOS POLÍTICOS	Rúa Ameneiral nº 7 baixo- Bertamiráns
NAVE OBRAS	Avda. da Maía, 22 - Bertamiráns
RADIO	Avda. da Maía, 22 - Bertamiráns
CENTRO FORMACION OCUPACIONAL E EMPREGO	Rúa Costaneira nº 2– Aldea Nova
EDIFICIO USOS MÚLTIPLES DE ALDEA NOVA	Rúa Ribeira 64C – Aldea Nova
CASA CULTURA DE MILLADOIRO	Travesía do Porto, 5 - Milladoiro
BIBLIOTECA MILLADOIRO	Rúa Raxoeira, 14 - Milladoiro
CENTRO SAÚDE MILLADOIRO	Rúa Agro do Medio, 8 – Milladoiro
LOCAL DA RUA VIORNEIRA	Rúa Viorneira, 7 – Milladoiro
AULA DA NATUREZA	Lg Quintans nº 5 - Ameixenda
LOCAL SOCIAL DE AGRÓN	Lg Igrexa 12- Agrón
LOCAL SOCIAL DE AMEIXENDA	Lg O Vilar nº 1 - Ameixenda
LOCAL SOCIAL DE AUGAPESADA	Lg Augapesada nº 40 - Ames
LOCAL SOCIAL DE CRUXEIRAS	Lg Cruxeiras nº 10 - Ames
LOCAL SOCIAL DE BIDUIDO DE ARRIBA	Lg Igrexa nº 7 - Biduido de Abaixo
LOCAL SOCIAL DE BIDUIDO (antigo Ropero y Centro Médico)	Lg Igrexa 2 – Biduido de Abaixo
LOCAL SOCIAL DE PIÑEIRO	Lg San Mamede nº 14 - Piñeiro
LOCAL SOCIAL DE TAPIA	Lg Mámoa nº 7 - Tapia
LOCAL SOCIAL DE TRASMONTE	Lg Trasmonte nº 8 - Trasmonte

3-3.- Instalaciones deportivas

Edificio	Enderezo
PABELLÓN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE BERTAMIRÁNS	Avda. da Peregrina 35 – Bertamiráns
PABELLÓN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE MILLADOIRO	Travesía do Porto, 5 – Milladoiro
VESTUARIOS CAMPO DE FÚTBOL DE MILLADOIRO	Rúa Castiñeiras – Polígono Industrial Novo Milladoiro – Milladoiro
PISTA CUBIERTA IES MILLADOIRO	Travesía do Porto, 5-A – Milladoiro

O Concello resérvase a facultade de variar os inmobles obxecto de limpeza. Durante a súa vixencia, o contrato poderá dar altas e estenderse a outros edificios, instalacións ou dependencias, ben por novas adquisicións, ben por ampliación de servizos xa existentes coa súa valoración correspondente segundo os prezos pactados para o contrato principal, e dentro dos límites legais de modificación contractual. Así mesmo quedarán sen efecto en relación con aqueles edificios, instalacións ou dependencias respecto aos que o servizo deba cesar (baixas) realizándose a correspondente redución ao mesmo nas horas e prezo que lle corresponda.

Non obstante, a modificación que se aprobe non poderá implicar un aumento do prezo de

adjudicación do contrato, sen IVE, que exceda do 20% do seu importe por cada un dos lotes.

O procedemento a seguir para levar a cabo a modificación será o previsto no art. 211 do Texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público (aprobado por Real decreto legislativo 3/2011, do 14 de novembro, en adiante TRLCSP), sendo nestes casos, obrigatorias as modificacións para o contratista.

A descrición e especificacións establécense no prego de prego de cláusulas administrativas y prescripcións técnicas.

O presente prego de cláusulas administrativas particulares e o prego de prescripcións técnicas formarán parte do contrato.

No caso de contradición entre o prego de cláusulas administrativas particulares e o de prescripcións técnicas, prevalecerá o primeiro.

2.- RÉXIME XURÍDICO DO CONTRATO.

Este contrato cualifícase como de servizos de carácter administrativo, segundo os artigos 10 e 19 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, quedando sometido a dita Lei, así como ao Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, aprobado polo Real Decreto 1098/2001, en canto continúe vixente, ou ás normas regulamentarias que lle substitúan, e ás cláusulas contidas no presente prego de cláusulas administrativas particulares e no correspondente de prescripcións técnicas.

A codificación correspondente para este servizo público segundo o Vocabulario Común de Contratos Públicos (CPV), aprobado polo Regulamento 213/2008-CE, de 28 de novembro de 2007 son os de 90911200-8 Servizos de limpeza en edificios. Categoría 14: Servizos de limpeza de edificios e servizos de administración de bens raíces.

Asemade, serán de aplicación as demais disposicións estatais que regulan a contratación do sector público, e as ditadas pola Comunidade Autónoma de Galicia, no marco das súas respectivas competencias.

Ademais do presente prego terán carácter contractual os seguintes documentos:

- O prego de prescripcións técnicas
- O documento no que se formalice o contrato
- Oferta que presenta o licitador, sempre que cumpra co establecido nos pregos de cláusulas administrativas e prescripcións técnicas.

Aos efectos do presente prego, **tratase dun contrato suxeito a regulación harmonizada** ao atoparse comprendido dentro das categorías 1 a 16 cuxo valor estimado sexa igual ou superior á cantidade que figura no artigo 16 do TRLCSP, así como consecuencia do efecto directo do artigo 2.9 da Directiva 2014/24/UE do Parlamento Europeo e do Consello, de 26 de febreiro de 2014 sobre contratación pública e dos umbrais comunitarios,.

As cuestións litixiosas xurdidas sobre a interpretación, modificación e resolución do contrato, e efectos desta, serán resoltas polo órgano de contratación, cuxos acordos porán fin á vía administrativa e serán inmediatamente executivos, podendo ser recorridos potestativamente en reposición ante o mesmo órgano que os ditou, ou ser impugnado mediante recurso contencioso-administrativo, conforme ao disposto na Lei reguladora de dita xurisdición.

3.- ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

En virtude do decreto de delegación 480/2016 o órgano de contratación, que actúa en nome do Concello de Ames é a Xunta de Goberno Local.

O órgano de contratación ten a facultade para adjudicar o correspondente contrato e, en consecuencia, ostenta as prerrogativas de interpretar, resolver as dúbidas que ofrezca o seu cumprimento, modificalo por razóns de interese público, acordar a súa resolución e determinar os efectos desta, con suxeición á normativa aplicable. Os acordos a que este

respecto se diten serán executivos, sen prexuízo do dereito do contratista á súa impugnación ante a xurisdición competente.

4.- DURACIÓN DO CONTRATO.

A duración inicial do contrato será de **DOUS ANOS**, podendo prorrogarse anualmente ata un máximo de CATRO ANOS (incluído período inicial e prórrogas).

Deberá terse en conta que, en relación ao Lote 3 que o contratista adxudicatario asumirá o servizo a partir do día 1 de setembro de 2017.

O contrato remata o 31 de maio de 2019.

A prórroga será obrigatoria para o contratista.

Excepcionalmente, poderase admitir unha execución forzosa do contrato, cando, unha vez extinguida a duración total do mesmo, non conclúise o procedemento para proceder a unha nova adxudicación. Esta prórroga acordarase polo órgano de contratación, e será obrigatoria para o empresario, sen que poida producirse polo consentimento tácito das partes. Neste caso, as condicións do contrato permanecerán inalterables durante o período de duración da prórroga.

5.- PROCEDEMENTO E FORMA DE ADXUDICACIÓN

Dado que se trata dun servizo dos comprendidos nas categorías 1 a 16 do Anexo II do TRLCSP, e o valor considerado igual ou superior a 209.000 €uros, IVE excluído, de acordo co disposto no artigo 16.1.b) do citado texto, do artigo 4 da directiva 2014/24 e da restante normativa concordante, é un contrato suxeito a regulación harmonizada.

A adxudicación do contrato será mediante procedemento aberto, oferta económica máis vantaxosa, varios criterios de adxudicación e tramitación ordinaria, ao amparo do establecido nos artigos 157 ao 161 do Real Decreto Lexislativo 3/2011 de 14 de novembro polo que se aproba o Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, en adiante TRLCSP.

Para a valoración das proposicións e a determinación da oferta economicamente máis vantaxosa, atenderase a varios criterios, directamente vinculados ao obxecto do contrato, de conformidade co artigo 150.3 do TRLCSP.

O órgano de contratación non poderá declarar deserta unha licitación cando exista algunha oferta ou proposición que sexa admisible de acordo cos criterios que figuran neste prego.

6.- PREZO DO CONTRATO E VALOR ESTIMADO

O prezo do contrato establécese en función dos seguintes parámetros:

O tipo máximo de licitación para estes traballos establece en:

Prezo/hora/servizo ordinario: 13,50 €uros (mais 21% IVE).

Prezo/hora/servizo extraordinario: 18,90 (mais 21% IVE).

O orzamento máximo de licitación e o valor estimado do contrato son os seguintes:

Lote nº 1.-

Ano	Nº horas Xornada Ordinaria	Prezo/xornada Ordinaria (+ 21% IVE)	Total Xornada Ordinaria (+ 21% IVE)
2017	6.937	13,50 €	93.649,50 €
2018	13.337	13,50 €	180.049,50 €
2019	6.400	13,50 €	86.400,00 €
TOTAL ORZAMENTO BASE LOTE Nº 1 (+21% IVE)			360.099,00 €
LOTE 1	DURACION INICIAL	PRORROGAS (2 ANOS)	MODIFICACIÓN 20% IMPORTE DURACIÓN INICIAL
	360.099,00 €	360.099,00 €	72.019,80 €
			792.217,80 €

Lote nº 2.-

Ano	Nº horas Xornada Ordinaria	Prezo/xornada Ordinaria (+21% IVE)		Total Xornada Ordinaria (+21% IVE)
2017	2430	13,50 €		32.805,00 €
2018	4280	13,50 €		57.780,00 €
2019	1850	13,50 €		24.975,00 €
TOTAL ORZAMENTO BASE LOTE Nº 2 (+21% IVE)				115.560,00 €
LOTE 2	DURACION INICIAL	PRORROGAS (2 ANOS)	MODIFICACIÓN 20% IMPORTE DURACIÓN INICIAL	VALOR ESTIMADO
	115.560,00 €	115.560,00 €	23.112,00 €	254.232,00 €

Lote nº 3.-

Ano	Nº Horas xornada ordinaria	prezo/xornada da ordinaria (+21% IVE)	TOTAL XORNADA ORDINARIA (+21% IVE)	nº horas xornada extraordinaria	prezo/xornada extraordinaria (+21% IVE)	TOTAL XORNADA EXTRAORD. (+21% IVE)
2017	2492	13,50 €	33.642,00 €	46	18,90 €	869,40 €
2018	7181	13,50 €	96.943,50 €	137	18,90 €	2.589,30 €
2019	3113	13,50 €	42.025,50 €	57	18,90 €	1.077,30 €
TOTAL ORZAMENTO BASE LOTE Nº 3 (+21% IVE)						177.147,00 €
LOTE 3		DURACION INICIAL	PRORROGAS (2 ANOS)	MODIFICACIÓN 20% IMPORTE DURACIÓN INICIAL		VALOR ESTIMADO
		177.147,00 €	199.065,60 €	35.429,40 €		411.641,40 €

ORZAMENTO BASE DE LICITACIÓN (IVE 21% incluído)	789.895,26 €
VALOR ESTIMADO DO CONTRATO (Duración inicial + 20% modif.contrato + prorrogas:	1.458.091,80 €

Entenderase que as ofertas dos licitadores comprenden tanto o prezo do contrato como o Imposto sobre o Valor Engadido e demais tributos que sexan de aplicación, segundo as disposicións vixentes. A cantidade correspondente ao IVE figurará como partida independente.

No prezo do contrato considerase incluídos os demais tributos, taxas e canons de calquera índole, que sexan de aplicación, así como todos os gastos que se orixinen para o adxudicatario como consecuencia do cumprimento das obrigacións contempladas no presente prego e no Prego do Prescrición Técnica.

Os prezos ofertados polos licitadores serán a baixa e non poderán, en ningún caso, exceder do importe do presuposto base de licitación. Rexeitaranse as proposicións económicas que excedan de ditas cantidades

7.- FINANCIAMENTO

Por tratarse dun gasto de carácter plurianual, o financiamento do contrato farase coa seguinte distribución de anualidades.

Lote nº 1.-

ANO	COSTE	IVE 21%	TOTAL
2017	93.649,50 €	19.666,39 €	113.315,89 €
2018	180.049,50 €	37.810,39 €	217.859,89 €
2019	86.400,00 €	18.144,00 €	104.544,00 €
TOTAL	360.099,00 €	75.620,78 €	435.719,78 €

Lote nº 2.-

ANO	COSTE	IVE 21%	TOTAL
2017	32.805,00 €	6.889,05 €	39.694,05 €
2018	57.780,00 €	12.133,80 €	69.913,80 €
2019	24.975,00 €	5.244,75 €	30.219,75 €
TOTAL	115.560,00 €	24.267,60 €	139.827,60 €

Lote nº 3

ANO	COSTE	IVE 21%	TOTAL
2017	34.511,40 €	7.247,39 €	41.758,79 €
2018	99.532,80 €	20.901,88 €	120.434,68 €
2019	43.102,80 €	9.051,58 €	52.154,38 €
TOTAL	177.147,00 €	37.200,87 €	214.347,87 €

O financiamento deste contrato levarase a cabo con cargo as aplicacións orzamentarias 132.22700, 151.22700, 312.22700, 341.22700, 342.22700, 491.22700, 912.22700, 920.22700, 1539.22700, 1729.22700, 2411.22700, 3231.22700, 3232.22700, 3233.22700, 3234.22700, 3235.22700, 3321.22700, 3341.22700, 3341.22700, 4314.22700 do vixente orzamento municipal.

De acordo co previsto no artigo 79.2 do Real decreto 500/90, de 2 de abril, a autorización e o compromiso dos gastos de carácter plurianual se subordinarán ao crédito que para cada exercicio se consigne nos respectivos orzamentos. En consecuencia, a adxudicación do presente contrato queda condicionada, no que se refire á anualidade do 2018 e 2019 á inclusión no orzamento da correspondente consignación, axeitada e suficiente, para facer fronte aos gastos derivados do mesmo en ditos exercicios.

A eficacia do contrato queda sometida á condición suspensiva de existencia de crédito adecuado e suficiente para financiar as obrigacións do contrato no exercicio correspondente.

Este prezo engloba o importe total dos servizos e nel enténdense incluídos todos os gastos que o adxudicatario deba realizar para o normal desenvolvemento das prestacións contratadas de acordo cos pregos.

8.- REVISIÓN DE PREZOS

En canto a revisión de prezos establececese expresamente a improcedencia da revisión de prezos de acordo co disposto no artigo 89.1 do TRLCSP, posto en relación coa Lei 2/2015, de 30 de marzo, de desindexación da economía española, respecto aos índices xerais dos contratos do Sector Público.

9.- CLASIFICACIÓN DO CONTRATISTA

Non será esixible clasificación, de acordo co artigo 65.1 do TRLCSP, non obstante, co obxecto de facilitar a tramitación documental, aqueles licitadores que contén coa

clasificación segundo o lote ao que opten, e así o acrediten, poderán acreditar a súa solvencia mediante a clasificación nos seguintes grupos, subgrupos e categorías, en caso contrario deberán de acreditala, de acordo co establecido na cláusula 10.3 do presente prego.

Lote 1	Grupo U	Subgrupo 1: Servizos de limpeza en xeral	Categoría 2/ B (clasificación anterior a entrada en vigor do RD 773/2015)
Lote 2	Grupo U	Subgrupo 1: Servizos de limpeza en xeral	Categoría 1/A (clasificación anterior a entrada en vigor do RD 773/2015)
Lote 3	Grupo U	Subgrupo1 : Servizos de limpeza en xeral	Categoría 2/B (clasificación anterior a entrada en vigor do RD 773/2015)

10.- ACREDITACIÓN DA APTITUDE PARA CONTRATAR

Poderán presentar ofertas, por si ou por medio de representantes, as persoas naturais ou xurídicas, españolas ou estranxeiras, que tendo plena capacidade de obrar non se atopen comprendidas nalguna das circunstancias que enumera o artigo 60 do TRLCSP e acrediten a súa solvencia económica, financeira e técnica ou profesional.

10.1 A capacidade de obrar dos empresarios acreditarase:

- a) A capacidade de obrar dos empresarios que foran persoas xurídicas, mediante escritura ou documento de constitución, os estatutos ou o acto fundacional, nos que consten as normas polas que se regula a súa actividade, debidamente inscritos, no seu caso, no rexistro público que corresponda, segundo o tipo de persoa xurídica de que se trate.
- b) A capacidade de obrar dos empresarios non españois que sexan nacionais de Estados membros da Unión Europea, pola súa inscrición no rexistro procedente de acordo coa lexislación do estado onde están establecidos, ou mediante a presentación dunha declaración xurada ou dun certificado, nos termos que se establezan regulamentariamente, de acordo cas disposicións comunitarias de aplicación.
- c) Os demais empresarios estranxeiros, con informe da Misión diplomática permanente de España no estado correspondente ou da oficina consular en cuxo ámbito territorial radique o domicilio da empresa.

10.2 A proba por parte dos empresarios da non concorrencia dalgunha das prohibicións de contratar do artigo 60 do TRLCSP poderá realizarse:

- a) Mediante testimonio xudicial ou certificación administrativa, segundo os casos, e cando dito documento non poida ser expedido pola autoridade competente, poderá ser substituído por unha declaración responsable outorgada ante unha autoridade administrativa, notario público ou organismo profesional cualificado.
- b) Cando se trate de empresas de Estados membros da Unión Europea e esta posibilidade estea prevista na lexislación do estado respectivo, poderá tamén substituírse por unha declaración responsable, outorgada ante autoridade xudicial.

10.3. A solvencia do empresario:

Neste caso non será esixible a clasificación polo que aqueles contratistas que se atopen clasificados de acordo co previsto na cláusula 9 destes pregos, e acrediten dita clasificación, estarán exentos de presentar a documentación que a continuación se recolle para acreditación da solvencia económica e financeira, técnica e profesional.

1) Criterios relativos á solvencia económica e financeira do empresario.

A solvencia económica e financeira acreditarase, alternativamente, polo medio ou os medios que se sinalan a continuación:

a) Declaración relativa á cifra anual de negocios do licitador ou candidato que, referido ao ano de maior volume de negocio do tres últimos concluídos, deberá ser polo menos unha vez e media o valor estimado dos lotes aos que concorra cando a súa duración non sexa superior a un ano, e **polo menos unha vez e media o valor anual medio dos lotes aos que concorra se a súa duración é superior a un ano.**

Para os efectos do indicado no apartado anterior, o valor medio anual dos lotes e a solvencia esixida para cada un é:

	ANUALIDADE MEDIA IVA EXCLUÍDO	SOLVENCIA ESIXIDA (1,5 VECES ANUALIDADE MEDIA)
LOTE 1	120.033,00	180.049,50
LOTE 2	38.520,00	57.780,00
LOTE 3	59.049,00	88.573,50

O volume anual de negocios do licitador acreditarase por medio das súas contas anuais aprobadas e depositadas no Rexistro mercantil, se o empresario estivese inscrito no devandito rexistro, e en caso contrario polas depositadas no rexistro oficial en que deba estar inscrito. Os empresarios individuais non inscritos no Rexistro mercantil acreditarán o seu volume anual de negocios mediante os seus libros de inventarios e contas anuais legalizados polo Rexistro mercantil.

b) O patrimonio neto segundo o balance correspondente ao último exercicio económico das contas anuais aprobadas deberá superar o 20 por 100 do importe dos lotes aos que concorra.

O patrimonio neto do licitador acreditarase por medio das súas contas anuais aprobadas correspondentes ao último exercicio pechado e depositadas no Rexistro mercantil ou oficial que corresponda, se está vencido o prazo de presentación e atópanse depositadas; se non o estivesen, deben presentalas acompañadas da certificación da súa aprobación polo órgano de administración competente. Os empresarios individuais non inscritos no Rexistro mercantil deberán presentar os seus libros de inventarios e contas anuais legalizados polo Rexistro mercantil.

2) Criterios de selección relativos á solvencia técnica e profesional do empresario.

Relación dos principais servizos realizados no últimos cinco anos que inclúa importe, datas e o destinatario, público ou privado, dos mesmos, acompañada dos documentos acreditativos correspondentes.

Esíxese que o **importe anual acumulado sen incluír impostos no ano de maior execución sexa igual ou superior ao 70 % do valor estimado do lote ou lotes aos que concorra ou da súa anualidade media se esta é inferior ao valor estimado do lote, en servizos de igual ou similar natureza que os que constitúen o obxecto do contrato.**

Para os efectos do indicado no apartado anterior, o valor medio anual dos lotes e a solvencia esixida para cada un dos lotes é:

	ANUALIDADE MEDIA IVE EXCLUÍDO	SOLVENCIA ESIXIDA (70% ANUALIDADE MEDIA POR SER INFERIOR AO VALOR ESTIMADO DO CONTRATO)
LOTE 1	120.033,00	84.023,10
LOTE 2	38.520,00	26.964,00
LOTE 3	59.049,00	41.334,30

A efectos de determinar a correspondencia entre os servizos executados polo empresario e os que constitúen o obxecto do contrato, cando exista clasificación aplicable a este último atenderase á pertenza ao mesmo subgrupo de clasificación duns e outros, e nos demais casos á igualdade entre os dous primeiros díxitos dos

seus respectivos códigos CPV. A estes efectos, o código CPV do contrato é o 90911200-8 Servizos de Limpeza de en edificios.

Relación de servizos efectuados nos últimos CINCO ANOS, acompañados de <u>certificados de boa execución ou no su caso declaración do empresario.</u>				
Denominación e obxecto	Importe	Data de finalización da execución (día/mes/ano)	Destinatario	
			Público	Privado

11.- ADSCRICIÓN MEDIOS PERSONALES E MATERIAIS

Ao marxe de acreditar a súa solvencia técnica polos medios anteriormente citados, de acordo co artigo 64.2 do TRLCSP, os licitadores deberán asumir o compromiso de adscribir á execución do contrato os medios persoais e materiais suficientes para levalo a cabo adecuadamente, e cuxa efectiva adscripción se considera obrigación esencial aos efectos previstos no artigo 223.f) do TRLCSP.

A tal efecto deberá cumprimentar o Anexo III e incluílo no Sobre A denominado "Documentación Administrativa".

A substitución dos medios persoais, tanto os esixidos como mínimos como os ofertados ao longo da execución da prestación do servizo, será por persoal de análogo perfil profesional, e deberá se aprobado polo responsable do contrato, e coñecido polo órgano de contratación.

12.- UNIÓNS TEMPORAIS DE EMPRESAS

Poderase contratar con Unións Temporais de Empresas que se constitúan temporalmente para o efecto, de conformidade co establecido no artigo 59 do TRLCSP.

13.- ANUNCIO E PERFIL DE CONTRATANTE

Ó tratarse dun contrato suxeito a regulación harmonizada, o procedemento aberto ó que se refire o presente prego, anunciarase no Diario Oficial da Unión Europea, no Boletín Oficial do Estado e no perfil do contratante do Concello de Ames (art. 142 e 53 do TRLCSP).

Co fin de asegurar a transparencia e o acceso público á información relativa á actividade contractual, os interesados poderán consultar a información referente ás licitacións abertas a través da páxina web municipal www.concellodeames.gal, e dentro da mesma, no perfil do Concello de Ames, de conformidade co disposto nos artigos 53, 141, 142, 151, 154 da TRLCSP.

14.- CONSULTA DOS PREGOS E OBTENCIÓN DE COPIAS.

As persoas interesadas poderán consultar e obter unha copia dos pregos e demais documentación técnica no perfil do contratante do Concello de Ames: www.concellodeames.gal

15.- LUGAR E PRAZO DE PRESENTACIÓNS

As proposicións para poder tomar parte na licitación presentaranse no Rexistro Xeral do Concello de Ames, ou en calquera dos lugares establecidos no artigo 16.4 da Lei 39/2015 de 1 de outubro do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas nun prazo que **non será inferior a cincuenta e dous días**, contados dende a data do envío do anuncio do contrato á Comisión Europea (art. 159 do TRLCSP), en dous sobres pechados, que poderán ser lacrados e precintados, asinados polo licitador ou pola persoa que o represente e coa documentación e requisitos dos presentes pregos.

No caso de que o último día do prazo de presentación de ofertas coincida en sábado, domingo ou festivo; prorrogarase ata o día hábil inmediatamente seguinte.

No suposto de que as proposicións se envíen por correo, o licitador deberá xustificar, co

resguardo correspondente, a data de imposición do envío na Oficina de Correos e anunciar ao órgano de contratación a remisión da oferta mediante telegrama o fax (981.884.929) no mesmo día. Consignándose o título completo do obxecto do contrato e nome do licitador. Sen a concorrencia de ambos requisitos, non se admitirá a proposición se é recibida polo órgano de contratación despois da data de terminación do prazo sinalado no anuncio de licitación. En todo caso, unha vez transcorridos os dez días seguintes a esa data sen que se recibise a documentación, esta non será admitida.

Os envíos das proposicións a que se refire o apartado anterior deberán remitirse mediante correo urxente, co fin de non dilatar o acto de apertura de Plicas e a adxudicación do contrato.

A presentación dunha oferta supón a aceptación incondicionada polo empresario das cláusulas do presente prego, vincula ao licitador coa Administración e presume por parte de dito licitador a aceptación incondicional, sen salvidade nin reserva algunha, das cláusulas e condicións deste prego. Unha vez presentada unha proposición non poderá ser retirada baixo ningún pretexto.

As proposicións serán secretas e arbitraranse aos medios que garanten tal carácter ata o momento en que se proceda a apertura en público das mesmas.

16.- EMPRESAS PROPOÑENTES, DOCUMENTACIÓN E OFERTAS

16.1.- Empresas licitadoras.

Poderán presentar proposicións as persoas naturais ou xurídicas, españolas ou estranxeiras que, teñan plena capacidade de obrar e acrediten a súa solvencia económica, financeira e técnica ou profesional, requisito este último que será substituído pola correspondente clasificación nos casos que sexa esixible polo TRLCSP, para o caso de empresas españolas.

Poderán, así mesmo, presentar proposicións as unións de empresarios que se constitúan temporalmente ao efecto de conformidade co artigo 59 do TRLCSP.

Cada licitador non poderá presentar máis dunha proposición; tampouco poderá subscribir ningunha proposta en unión temporal con outros se o fixo individualmente ou figurar en mais dunha unión temporal. A infracción desta normas dará lugar á non admisión de todas as propostas por él subscritas.

16.2.- Documentación.

Os licitadores presentarán DOUS (2) SOBRES pechados e asinados por él mesmo ou persoa que o represente, nos que se indicarán ademais da razón social e denominación da entidade participante, o título do procedemento licitatorio, o lote ao que concorre que conterán: o primeiro SOBRE A *“Documentación administrativa”* esixida para tomar parte na licitación. O segundo SOBRE B denominado *“Criterios avaliáveis de forma automática. Oferta económica”*, axustados ao modelo que se inclúe neste Prego (Anexo VI).

17.- PROPOSICIÓNS: DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR POLOS LICITADORES

17.1.- Sobre A denominado “Documentación administrativa”

No anverso do sobre, onde constará a sinatura do licitador ou persoa que o represente, figurará o seguinte: *“Documentación xeral para a contratación por lotes, mediante procedemento aberto, oferta económica mais vantaxosa, varios criterios de adxudicación suxeito a regulación harmonizada do Servizo Integral de Limpeza de Instalacións Municipais e de Uso Municipal do Concello de Ames , e, presentada por.....”* (nome ou denominación social, persoa de contacto, identificación fiscal, enderezo, teléfono, fax e correo electrónico de contacto)”. Dito sobre conterá:

1) Declaración Responsable, consonte ao Anexo II subscrito polo licitador ou o seu representante, e no que este recoñeza baixo a súa responsabilidade, que cumpre cos requisitos de capacidade, representación e solvencia precisos para participar nesta licitación, que dispón da documentación que así o acredita e que se compromete a manter o seu cumprimento durante o período de tempo sinalado a tal efecto na normativa reguladora de contratos do sector público.

2) Declaración Acreditativa que conteña os datos identificativos do licitador, na que se indicará o nome do representante, DNI, CIF da empresa, enderezo, nº de telefono, nº de fax e correo electrónico do empresario e/ou do seu representante, se é o caso, para as comunicacións con este concello.

O empresario, ao presentar a súa oferta da o seu consentimento a estas formas de comunicación citadas no parágrafo anterior.

3) Compromiso de adscribir á execución do contrato os medios persoais e materiais suficientes para a prestación do servizo, **consonte ao Anexo III.**

4) Declaración de porcentaxe de subcontratación para a prestación do servizo consonte **ao Anexo IV.**

Porcentaxe sobre o prezo de adxudicación do contrato que teñan previsto subcontratar, dentro da porcentaxe máxima establecida na cláusula 36 do presente prego (máximo 20%) axustado ao Anexo IV. Non entanto, de acordo co establecido na citada cláusula do presente prego, requirirá autorización previa do órgano competente.

5) Certificado sobre traballadores con discapacidade para a prestación do servizo consonte **ao Anexo V.**

Para os efectos dispostos na cláusula 20.7 (criterios de desempate) presentárase unha declaración axustada ao Anexo V

De acordo co artigo 146.4 e 151.2 do TRLCSP, dita documentación deberá achegarse **UNICAMENTE** polo licitador a cuxo favor recaia a proposta de adxudicación, debendo acreditar ante o órgano de contratación, previamente á adxudicación do contrato, a posesión e validez dos documentos que se sinala na cláusula.

17.2.- Sobre B denominado “Criterios avaliables de forma automática. Proposición Económica”.

No anverso do sobre, onde constará a sinatura do licitador ou persoa que o represente, figurará *“Criterios avaliables de forma automática. Proposición Económica para a contratación por lotes, mediante procedemento aberto, oferta económica mais vantaxosa, varios criterios de adxudicación suxeito a regulación harmonizada do Servizo Integral de Limpeza de Instalacións Municipais e de Uso Municipal para o Lote nº _____ do Concello de Ames, e, presentada por.....”*

O sobre conterá a proposición que os licitadores consideren axeitada para cada un dos lotes aos que se presente, que lles será valorada de acordo cos criterios de valoración que se reflicten na cláusula 20.5 dos presentes pregos, así como no apartado 7 do cadro anexo, proposición que se fará conforme ao modelo que figura como Anexo VI deste prego.

Incluíranse tantos sobres independentes e pechados como lotes aos que presenta oferta, coa identificación exterior do lote.

Cada licitador non poderá presentar mais que unha soa proposición para cada lote. Tampouco poderá subscribir para cada lote ningunha proposta en agrupación temporal con outras se ou fixo individualmente, ou figurar en máis dunha unión temporal. A contravención deste principio dará lugar automaticamente á desestimación de todas as por el presentadas a ese lote.

O licitador comprométese a manter a súa/s oferta/s por un prazo mínimo de tres meses a contar desde a apertura das proposicións.

A valoración do sobre B efectuarase da seguinte maneira:

1. Proposición económica (máximo 50 puntos)

Valorarase con 0 puntos a proposta que coincida co orzamento de licitación, e con 50 puntos a proposta cuxo custo económico sexa a de menor importe. Non se admitirán as propostas con valor superior ao establecido na licitación. O resto de ofertas admitidas puntuaranse en orde decrecente, segundo a seguinte fórmula:

Fórmula:

$$\frac{(PI - I_o)}{(PI - I_b)} \times 50$$

Sendo:

PI: Presupuesto da licitación.

I_o: Importe ofertado.

I_b: Importe da proposición mais baixa.

2. Mellora bolsa de horas anuais (máximo 10 puntos).

Valorarase cun máximo de 10 puntos a proposta que presente unha maior bolsa de horas anuais por cada lote sen custo adicional para o concello. O resto de ofertas de melloras admitidas puntuaranse en orde decrecente, segundo a seguinte fórmula:

Fórmula:

$$V_i = \frac{H_i \times 10}{H_m}$$

Sendo:

V_i: Puntuación referida á proposición que se valora.

H_i: Horas anuais ofertadas sin coste adicional referidas á proposición que se valora

H_m: Horas anuais ofertadas sin coste adicional referidas á proposición con maior número de horas gratúitas.

O orzamento base de licitación de cada lote será o seguinte:

Lote	Orzamento base de licitación	IVE 21%	TOTAL
Lote nº 1	360.099,00 €	75.620,79 €	435.719,79 €
Lote nº 2	115.560,00 €	24.267,60 €	139.827,60 €
Lote nº 3	177.147,00 €	37.200,87 €	214.347,87 €

Confidencialidade

Os licitadores enumerarán de modo expreso e claro aqueles documentos que consideren que, polo seu contido, deben ser reservados por razóns dos intereses comerciais ou de salvagarda da competencia. De non conter ningunha especificación, entenderase que o licitador considera que ningún dos documentos presentados merece aquela reserva polo seu contido.

18.- DOCUMENTOS: Orixinais e Copias

1. - Os documentos que acompañen ás proposicións serán orixinais. Non obstante, admitiranse fotocopias dilixenciadas polo secretario ou polo funcionario en quen delegue, nas que se faga constar que foron compulsadas cos seus orixinais.

2. - Devolución da documentación. - A documentación presentada polas empresas que non resultasen adxudicatarias poderá ser retirada por estas unha vez transcorridos tres meses naturais contados desde o día seguinte á notificación da resolución da adxudicación definitiva ás persoas participantes e durante o prazo de trinta días naturais, salvo que a Administración considere oportuno retela no suposto de que se interpuxesen reclamacións ou recursos, ou exista algunha incidencia administrativa.

Unha vez transcorrido o prazo para retirar a documentación, a Administración disporá da que non fose retirada polos licitadores, quedando exenta de toda responsabilidade sobre esta.

3.- Retirada ou destrución da documentación presentada.- Unha vez expirado o prazo para recorrer a adxudicación definitiva, toda a documentación das ofertas que non resulten adxudicatarias, a excepción do modelo da oferta económica, devolverase aos licitadores que o soliciten, sendo a súa costa os gastos de devolución que poida supoñer.

Transcorridos seis meses dende a adxudicación do contrato sen que proceda a retirar dita documentación, será destruída polo Concello para o seu posterior reciclado, a excepción

dos documentos xustificativos, en caso de que se esixira, da garantía provisional que se conservaran para a súa entrega aos interesados.

19.- GARANTÍA PROVISIONAL E DEFINITIVA

Garantía provisional: En consonancia co disposto no art. 103 da TRLCSP os licitadores quedan dispensados da constitución da garantía provisional.

Garantía definitiva: O candidato que presente a oferta economicamente máis vantaxosa deberá constituír unha garantía do 5% do importe de adxudicación, excluído o imposto sobre o valor engadido. Esta garantía poderá prestarse nalgunha das formas previstas no artigo 96 do TRLCSP.

A garantía non se devolverá ou se cancelará ata que se produza o vencemento do prazo de garantía, se é o caso, e se cumpra satisfactoriamente o contrato.

20.- APERTURA DE PLICAS E ADXUDICACIÓN

20.1.-Cualificación dos documentos:

A composición da Mesa de Contratación será designada polo órgano de contratación, artigo 21 do Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos do Sector Público.

A súa composición publicárase posteriormente no perfil do contratante do órgano de contratación correspondente, con antelación á reunión que se celebre para a cualificación da documentación.

De ser o caso, o órgano de contratación quedará facultado para solicitar o asesoramento dun ou varios expertos especializados na materia obxecto do contrato.

20.2.- Fases

Polo que respecta á cualificación da documentación presentada (defectos ou omisións emendables, rexeitamento de proposicións e demais actuacións da Mesa de Contratación), estarase ao disposto nos art. 160 da TRLCSP.

20.3.- Procedemento de Apertura de Plicas e Ofertas

a) Apertura do Sobre A denominado “Documentación Administrativa”:

Constituída a Mesa de Contratación na data sinalada, e iniciado o acto público, o presidente procederá á cualificación da documentación presentada polos licitadores segundo establece o artigo 146 do TRLCSP.

b) Apertura do “Sobre B” denominado “Criterios avaliáveis de forma automática. Proposición Económica**” que será obxecto de informe específico.**

De acordo co previsto no Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, a apertura do “Sobre B” denominado *Criterios avaliáveis de forma automática. Proposición Económica* farase nun acto de carácter público convocado cunha **antelación mínima de dous días** a través dun anuncio no Perfil do Contratante do órgano de Contratación. A apertura celebrarase no lugar, día e hora que se sinale no Perfil do Contratante.

Previamente, o presidente manifestará o resultado da cualificación dos documentos presentados no “Sobre A”, con indicación das proposicións admitidas, das rexeitadas e da causa/s da non admisión destas últimas.

As proposicións rexeitadas non darán lugar a apertura do Sobre B.

Antes da apertura da primeira proposición e despois de informar dos licitadores admitidos e rechazados convidáraselles aos licitadores interesados a que manifesten as dúbidas que se lles ofrezan ou pidan as explicacións que estimen necesarias, procedendo a Mesa ás aclaracións e contestacións pertinentes, pero sen que nese momento poida aquela facerse cargo de documentos que non se entregasen durante o prazo de admisión de ofertas, ou o de corrección ou emenda de defectos ou omisións.

A continuación procederase en acto público a apertura dos referidos “Sobres B”, e previa lectura do contido de cada un deles.

Para a valoración destas proposicións a Mesa poderá solicitar, antes de formular a súa proposta, cantos informes técnicos considere precisos.

Posteriormente, darase por concluído o acto público de apertura de proposicións, de cuxo desenvolvemento deixárase constancia na acta da reunión da Mesa de Contratación.

O Órgano de Contratación, conforme ao artigo 151 do TRLCSP, clasificará por orde decrecente as proposicións presentadas e que non fosen declaradas desproporcionadas ou anormais. Para realizar dita clasificación, atenderá aos criterios de adxudicación sinalados no prego e no anuncio, podendo solicitar para iso cantos informes técnicos estimen pertinentes.

d) Defectos ou omisións subsanables:

Se a Mesa observase defectos ou omisións subsanables na documentación presentada, comunicaráselle verbalmente e mediante fax ou correo electrónico ós interesados, e se anunciará polo órgano de contratación, concedéndose un prazo, **non superior a tres días hábiles**, para que os licitadores corrixan ou subsanen ante a propia Mesa de Contratación (Art.81.2 do RXLCAP).

e) Aclaracións e requirimentos de documentos:

Os efectos establecidos no referente á solvencia económica e financeira, técnica ou clasificación e prohibicións para contratar, o Órgano e a Mesa de Contratación poderán recabar do empresario aclaracións sobre os certificados e documentos presentados, ou requirirle para a presentación doutros complementarios, o que deberá cumprimentar no prazo de **cinco días hábiles**, sen que poidan presentarse despois de declaradas admitidas as ofertas, conforme ó disposto no art. 22 do RXLCAP.

Do actuado conforme a esta cláusula deixárase constancia na acta que necesariamente deberá redactarse

20.4.- Rexeitamento de proposicións.-

Se algunha proposición non gardase concordancia coa documentación examinada e admitida, excedese do presuposto base de licitación, variase substancialmente o modelo establecido, ou comportase erro manifesto no importe da proposición, ou existise recoñecemento por parte do licitador de que adoece de erro ou inconsistencia que a fagan inviable, será desestimada pola mesa, en resolución motivada.

A administración terá alternativamente a facultade de adxudicar o contrato á proposición máis vantaxosa, mediante a aplicación dos criterios establecidos no presente prego, sen atender necesariamente ó valor económico da mesma, ou declarar deserto o concurso, motivando en todo caso a súa resolución con referencia ós criterios de adxudicación do concurso que figuran no presente prego.

20.5.- Criterios de valoración

Os criterios para a adxudicación do procedemento aberto con multiplicidade de criterios son os seguintes:

Criterios Obxectivos.

Criterios avaliados de forma automática. Proposición Económica, máximo 50 puntos, para cada un dos lotes aos que se presente.

O licitador deberá formular por cada un dos lotes aos que se presente a seguinte oferta:

a) Prezo/hora/servizo:.....Máximo 40 puntos

Debera de indicarse o prezo/hora/servizo para cada un dos lotes ao que se presente e o orzamento total ofertado pola duración inicial do contrato (Anexo VI).

Valorarase con 0 puntos a proposta que coincida co orzamento de licitación, e con 50 puntos a proposta cuxo custo económico sexa a de menor importe. Non se admitirán as propostas con valor superior ao establecido na licitación. O resto de ofertas admitidas puntuaranse en orde decrecente, segundo a seguinte fórmula:

Fórmula:

$$\frac{(PI- I_a)}{(PI- I_b)} \times 50$$

Sendo:

PI: Presupuesto da licitación.

Io: Importe ofertado.

Ib: Importe da proposición mais baixa.

b) Bolsa de horas anuais gratuítas: Máximo 10 puntos.

Deberáse formular oferta de número de horas anuais de limpeza (bolsa de horas) para cada un dos lotes ao que se presente sin coste añadido para o Concello para atender necesidades extraordinarias ou imprevisibles.

Valorarase cun máximo de 10 puntos a proposta que presente unha maior bolsa de horas anuais por cada lote sen custo adicional para o concello. O resto de ofertas de melloras admitidas puntuaranse en orde decrecente, segundo a seguinte fórmula:

Fórmula:

$$Vi = \frac{Hi \times 10}{Hm}$$

Sendo:

Vi: Puntuación referida á proposición que se valora.

Hi: Horas anuais ofertadas sin coste adicional referidas á proposición que se valora

Hm: Horas anuais ofertadas sin coste adicional referidas á proposición con maior número de horas gratuitas.

O orzamento base de licitación de cada lote será o seguinte:

Lote	Orzamento base de licitación	IVE 21%	TOTAL
Lote nº 1	360.099,00 €	75.620,79 €	435.719,79 €
Lote nº 2	115.560,00 €	24.267,60 €	139.827,60 €
Lote nº 3	177.147,00 €	37.200,87 €	214.347,87 €

20.6.- Ofertas con valores anormais ou desproporcionados (Baixa Temeraria).

Estarase ao disposto no TRLCSP e o criterio establecido para apreciar as ofertas anormais e/ou desproporcionadas será o fixado no artigo 85 do RD 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas.

Cando se identifique unha proposición que poida ser considerada desproporcionada ou anormal, darase audiencia ao licitador que a presentase para que no prazo de cinco días naturais xustifique a valoración da oferta e precise as condicións da mesma, en particular no que se refire ao aforro que permita o procedemento de execución do contrato, as solucións técnicas adoptadas e as condicións excepcionalmente favorables de que dispoña para executar a prestación, a orixinalidade das prestacións propostas, o respecto das disposicións relativas á protección do emprego e as condicións de traballo vixentes no lugar en que se vaia a desenvolver a prestación, ou a posible obtención dunha axuda do Estado.

20.7 Criterios de desempate

No caso de que, aplicando os criterios de valoración, dúas ou máis empresas empaten na maior puntuación terá preferencia na adxudicación aquela empresa que teña no seu persoal maior número de traballadores con discapacidade (superior ao 2%) de conformidade co establecido na Disposición adicional 4ª do TRLCSP.

Se varias empresas licitadoras das que empataran canto á proposición máis vantaxosa acreditan ter relación laboral con persoas con discapacidade nunha porcentaxe superior ao 2 por 100, terá preferencia na adxudicación do contrato o licitador que dispoña da maior

porcentaxe de traballadores fixos con discapacidade no seu persoal.

Para estes efectos deberán cumprimentar e presentar o Anexo V do presente prego.

20.8.- Renuncia

A presentación da oferta vincula ao contratista coa Administración, de tal xeito que a renuncia á adxudicación do contrato, realizada en calquera fase de tramitación do expediente, faculta á Corporación a que proceda á incautación da garantía provisional ou no seu caso a definitiva, sen prexuízo da esixencia da indemnización polos danos e prexuízos causados á Administración contratante e demais consecuencias previstas no TRLCSP

A renuncia do licitador incurso en baixa temeraria, ben de forma expresa ou non xustificando a baixa temeraria dentro do prazo concedido pola Administración, terá as mesmas consecuencias e efectos que se indicaron nos parágrafos anteriores.

Non obstante o disposto nos apartados anteriores, no caso de que a administración non acordara a adxudicación no prazo de dous meses a contar dende a apertura das proposicións, o contratista terá dereito a retirar a súa proposición de conformidade co disposto no art. 161.4 da TRLCSP.

21.- CLASIFICACIÓN DAS OFERTAS E PRESENTACIÓN DA DOCUMENTACIÓN XUSTIFICATIVA DO CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS PREVIOS POLO LICITADOR

21.1.- O órgano de contratación conforme ó artigo 151 do TRLCSP clasificará, por orde decrecente, as proposicións presentadas e que non fosen declaradas desproporcionadas ou anormais. Para realizar dita clasificación, atenderá aos criterios de adxudicación sinalados no prego ou no anuncio podendo solicitar para iso cuantos informes técnicos estime pertinentes.

21.2.- O órgano de contratación requirirá ao licitador que presentase a oferta economicamente máis vantaxosa para que, dentro do prazo de **dez días hábiles** a contar dende o seguinte a aquel en que recibise o requirimento, presente a seguinte documentación acreditativa da capacidade, aptitude, representación e solvencia, en orixinal ou copia compulsada, do declarado previamente, e outra documentación relativa ao cumprimento dos requisitos previos.

A) Documento acreditativo da personalidade xurídica do empresario

A-1) Empresario individual: fotocopia do NIF, pasaporte ou documento que o substitúa.

A-2) Persoas xurídicas:

- Escritura de constitución ou modificación no seu caso, inscrita no Rexistro Mercantil, cando este requisito fose esixible conforme á lexislación mercantil que lle sexa aplicable.

Se non o for: escritura ou documento de constitución, de modificación, estatutos ou acto fundacional, no que conste as normas polas que se regula a súa actividade, inscritos, no seu caso no correspondente rexistro oficial.

- Fotocopia da tarxeta de código de identificación fiscal (CIF), debidamente compulsada.

A-3) Empresas non españolas de Estados membros da Unión Europea

A capacidade de obrar das empresas non españolas de estados membros da Unión Europea acreditarase mediante a inscrición no rexistro procedente de acordo coa lexislación do Estado onde están establecidos ou mediante a presentación dunha declaración xurada ou un certificado, nos termos que se establezan regulamentariamente, de acordo coas disposicións comunitarias de aplicación.

A.4) Empresas non españolas de estados signatarios do Acordo sobre o Espazo Económico Europeo (Islandia, Liechtenstein e Noruega)

A capacidade de obrar destas empresas acreditarase mediante a inscrición no rexistro procedente de acordo coa lexislación do Estado onde están establecidos ou mediante a presentación dunha declaración xurada ou dun certificado, nos termos que se establezan regulamentariamente, de acordo coas disposicións comunitarias de aplicación (disposición adicional 14 TRLCSP).

A-5) Demais empresas estranxeiras

- Os demais empresarios estranxeiros deberán acreditar a súa capacidade de obrar cun informe da Misión Diplomática Permanente de España no Estado correspondente ou da oficina consular en cuxo ámbito territorial radique o domicilio da empresa.

- Informe de reciprocidade: as persoas físicas ou xurídicas de estados non pertencentes á Unión Europea deberán xustificar mediante un informe expedido pola Misión Diplomática Permanente Española, na que se faga constar que o Estado de procedencia da empresa admite á súa vez a participación de empresas españolas na contratación coa Administración en forma substancialmente análoga.

A-6) Disposición común a empresas estranxeiras (comunitarias ou non comunitarias): declaración de sometemento á xurisdición de tribunais e xulgados españois.

As empresas estranxeiras deberán presentar unha declaración de sometemento á xurisdición dos tribunais e xulgados españois de calquera orde, para todas as incidencias que de modo directo ou indirecto puidesen xurdir do contrato, con renuncia no seu caso, ao foro xurisdiccional estranxeiro que puidese corresponder ao licitante (art. 146.1.e da TRLCSP)

A-7) Empresas estranxeiras non comunitarias: sucursal en España

De acordo co art. 55.2 da TRLCSP, non se esixe dado que non se trata dun contrato de obras.

A-8) Imposto de Actividades Económicas

O empresario adxudicatario deberá achegar o último recibo do Imposto sobre Actividades Económicas ou o documento de alta no mesmo, cando esta sexa recente e non xurdise aínda a obriga de pago. O alta deberá achegarse, en todo caso, cando no recibo achegado non conste o epígrafe da actividade. Esta documentación estará referida ao epígrafe correspondente ao obxecto do contrato que lles faculte para o seu exercicio no ámbito territorial en que as exercen, debendo complementarse cunha declaración responsable do licitador de non darse de baixo na matrícula do citado Imposto.

B) Poderes

Cando o licitador non actúe en nome propio ou se trate de sociedade ou persoa xurídica, deberá acompañarse dun poder notarial para representar á persoa ou á entidade en cuxo nome concorre ante a administración contratante.

O poder deberá figurar inscrito previamente no Rexistro Mercantil nos casos en que dita inscrición sexa esixida polo Regulamento do Rexistro Mercantil.

C) Acreditación da clasificación

Ao tratarse dun contrato de servizos, non se require clasificación, aínda que esta poderá achegarse para acreditar a solvencia.

D) Acreditación de solvencia económica e financeira e solvencia técnica ou profesional

A solvencia económica e financeira, técnica ou profesional poderá acreditarse tanto polos medios establecidos na cláusula 10.3 do presente prego como mediante a correspondente clasificación segundo ao lote ao que se presente.

Clasificación:

Lote 1	Grupo U	Subgrupo 1: Servizos de limpeza en xeral	Categoría 2/ B (clasificación anterior a entrada en vigor do RD 773/2015)
Lote 2	Grupo U	Subgrupo 1: Servizos de limpeza en xeral	Categoría 1/A (clasificación anterior a entrada en vigor do RD 773/2015)
Lote 3	Grupo U	Subgrupo1 : Servizos de limpeza en	Categoría 2/B (clasificación

		xeral	anterior a entrada en vigor do RD 773/2015)
--	--	-------	---

E) Unións temporais de empresas

Indicación dos nomes e circunstancias das empresas que a constitúen, participación de cada unha delas e compromiso de constituírse formalmente en UTE no caso de resultar adxudicatarias, de conformidade co artigo 59 da TRLCSP e cláusula 10 do presente prego.

F) Declaración de empresas vinculadas

No suposto de que a empresa concorra á licitación con empresas pertencentes a un mesmo grupo, nos termos a que se refire o art. 145 da TRLCSP, presentárase necesariamente unha declaración indicando esta circunstancia e o nome ou denominación social destas, debendo constar este documento en cada unha das ofertas formuladas por todas as empresas vinculadas que concorran á licitación

G) Rexistro oficial de licitadores e empresas clasificadas do Estado ou das Comunidades Autónomas e rexistro voluntario de documentación de empresas contratistas da Deputación da Coruña:

Os licitadores poderán indicar o rexistro no que estean inscritas, acompañando a correspondente certificación onde se recollan ao puntos a que se refire o artigo 328 do TRCLSP, en cuxo caso estarán dispensados de presentar os datos que figuren inscritos, sen prexuízo de que a Administración poida solicitar aqueles datos ou documentos que estime necesarios a fin de verificar ou comprobar a súa exactitude ou vixencia.

Non obstante, aquelas empresas que con carácter voluntario figuren inscritas no Rexistro de documentación de empresas contratistas da Excm. Deputación Provincial da Coruña ou Rexistro/s similares, acompañarán unha copia do informe relativo aos datos inscritos ou simple referencia ao número de inscrición no Rexistro, e en consecuencia as empresas que figuren inscritas no Rexistro de Contratistas da Deputación Provincial da Coruña (Ordenanza reguladora do rexistro de documentación de empresas contratistas da Deputación Provincial da Coruña, do rexistro de contratos e dos rexistro de convenios, publicada no BOP nº 64 con data do 20 de marzo de 1998) quedarán dispensadas de presentar os documentos referidos nos apartados A), B), C), D), E) e F), sempre que os citados documentos estean vixentes.

H) Certificado de atoparse ao corrente coa Seguridade Social

I) Certificado de atoparse ao corrente das súas obrigas tributarias co Estado

M) Seguro de Responsabilidade Civil

Deberá achegarse unha copia do contrato un seguro de responsabilidade civil cunha cobertura mínima de seiscientos mil Euros (600.000 Euros), que cubra a totalidade dos posibles danos persoais e/ou materiais directos ou indirectos a terceiros ou bens que se poidan causar durante a execución do contrato.

N) Xustificante de ter constituída garantía definitiva

Deberá achegarse xustificante de ter constituída unha garantía definitiva do 5% do importe de adxudicación excluído o imposto sobre o valor engadido. Esta garantía poderá presentarse nalguna das formas previstas no artigo 96 do TRLCSP.

O) Xustificante de ter aboado os gastos dos anuncios.

22.- ADXUDICACIÓN DO CONTRATO

O órgano de contratación deberá adxudicar o contrato dentro dos **cinco días hábiles** seguintes á recepción da documentación.

Non poderá declararse deserta unha licitación cando exista algunha oferta ou proposición que sexa admisible de acordo cos criterios que figuren no prego.

A adxudicación será motivada e notificarase aos candidatos ou licitadores publicándose, ao mesmo tempo, no perfil do contratante.

A notificación deberá conter toda a información necesaria para permitir ao licitador excluído ou ao candidato descartado interpoñer conforme a lexislación aplicable un recurso suficientemente fundado contra a decisión de adxudicación.

En particular, expresará os seguintes aspectos:

- a) En relación cos candidatos descartados, a exposición resumida das razóns polas que se rexeitou a súa candidatura.
- b) Respecto dos licitadores excluídos do procedemento de adxudicación, tamén de forma resumida, as razóns polas que non se admitiron as súas ofertas.
- c) En todo caso, o nome do adxudicatario, as características e vantaxes da proposición do adxudicatario que determinasen a selección da súa oferta con preferencia sobre ás que presentasen os restantes licitadores cuxas ofertas fosen admitidas.

Na notificación e no perfil do contratante indicárase o prazo en que se debe proceder á súa formalización.

A notificación farase por calquera dos medios que permitan deixar constancia da súa recepción polo destinatario. Especialmente, poderá efectuarse por correo electrónico ao enderezo que os licitadores ou candidatos indicasen ao presentar as súas proposicións. O prazo para considerar rexeitada a notificación será de cinco días.

23.- PUBLICACIÓN E FORMALIZACIÓN DO CONTRATO

Ao tratarse dun contrato suxeito a regulación harmonizada o anuncio publicárase, ademais de no perfil do contratante do Concello de Ames, no Diario Oficial da Unión Europea e no Boletín Oficial do Estado.

Ao ser o contrato susceptible de recurso especial en materia de contratación, conforme ao artigo 40.1 e 156.3 do TRLCSP **a formalización non poderá efectuarse antes de que transcorran quince días hábiles** dende que se remita a notificación da adxudicación aos licitadores ou candidatos.

Unha vez transcorrido ese prazo, sen que se houbese interposto recurso que leve aparellada a suspensión da formalización do contrato, o órgano de contratación requirirá ao adxudicatario para que formalice o contrato **no prazo non superior a cinco días hábiles** a contar dende o seguinte a aquel en que se houbese recibido a notificación para a formalización.

O contrato deberá formalizarse en documento administrativo que se axustará con exactitude as condicións da licitación, constituíndo dito documento título suficiente para acceder a calquera rexistro público. No obstante, o contratista poderá solicitar que o contrato se eleve a escritura pública, correndo do seu cargo os correspondentes gastos. En ningún caso poderán incluírse no documento en que se formalice o contrato cláusulas que impliquen alteración dos termos da adxudicación (artigo 156 do TRLCSP).

Serán de conta do adxudicatario/s, se é o caso, os gastos derivados da formalización do contrato, incluídos os tributos e todos os demais esixibles polas disposicións vixentes ou gastos que orixine a adxudicación.

Previamente a formalización do contrato o adxudicatario deberá achegar o xustificante de aboamento destes gastos que orixine a licitación e formalización do contrato.

Cando por causas imputables ao adxudicatario non se houbese formalizado o contrato dentro do prazo indicado, a Administración poderá acordar a incautación sobre a garantía definitiva do importe da garantía provisional que, no seu caso houbese esixido.

Si a causa da non formalización fosen imputables a Administración, indemnizarase ao contratista dos danos e prexuízos que a demora lle puidese ocasionar.

24.- PRAZO DE GARANTÍA

Dada as características do servizo se prevé un prazo de garantía de 3 meses dende a finalización do contrato.

25.- GASTOS DE ANUNCIOS E TRIBUTOS

O adxudicatario estará obrigado a pagar todos os gastos de publicación de anuncios de

licitación en diarios oficiais e medios de comunicación, así como os de adxudicación, e de ser o caso, doutros que se puidesen inserir por causa do obxecto do contrato ou en cumprimento da lexislación vixente, ata un máximo de 1.500 €uros (IVE incluído), segundo o establecido no artigo 67 e 75 do Regulamento Xeral da Lei de Contratos do Sector Público.

Así mesmo deberá pagar todos os impostos, contribucións, taxas e prezos públicos que pesen sobre o contrato ou, se é o caso, sobre o obxecto do contrato.

26.- RESPONSABLE DO CONTRATO

26.1. - De conformidade co artigo 52 do TRLCSP o órgano de contratación poderá designar un responsable do contrato, quen supervisará a execución deste comprobando que a súa realización se axusta ao establecido, cursará ao contratista ás ordes e instrucións do órgano de contratación sendo as súas funcións a de dirección, control e coordinación do servizo.

26.2. - Facultades do responsable do contrato.

O responsable do contrato poderá dirixir instrucións ao contratista, inspeccionar e ser informado, cando o solicite, sobre o proceso de execución do contrato.

No caso de que considerase incumplidas as prescricións técnicas do contrato, daranse ao contratista as instrucións precisas e detalladas co fin de remediar as faltas ou defectos observados constando o prazo para emendalas e as observacións que se consideren oportunas.

Se existise unha reclamación do contratista respecto das observacións formuladas polo responsable do contrato, esta remitirase, xunto co seu informe, ao órgano de contratación que resolverá sobre o particular.

Incumbe a administración, a través do responsable do contrato, exercer de maneira continuada á inspección e vixilancia dos traballos contratados.

Os responsables do contrato poderán así mesmo, solicitar informes sobre a realización dos traballos, que deberán entregarse polo adxudicatario no prazo máximo de 5 días a contar dende a súa solicitude.

27.- MODIFICACIÓN, SUSPENSIÓN E RESOLUCIÓN DO CONTRATO

En virtude do art. 106 do TRLCSP, será causa específica de modificación do presente contrato a ampliación ou diminución do número máximo de horas previstas para a prestación do servizo, que se produza durante a execución do contrato.

Alcance e límites da modificación:

- O prezo do contrato modificarase á baixa ou á alza como consecuencia da diminución ou aumento dos espazos e superficies de traballo a limpar, así como a modificación dos mesmos, cando se produza por traslado de edificios, aumento ou peche de dependencias dos que se compoñen os edificios, obras de mellora nas instalacións que modifiquen con carácter permanente as necesidades de limpeza, ou circunstancias análogas.
- O prezo do contrato modificarase á baixa ou á alza como consecuencia do aumento ou diminución do número de horas previstas como consecuencia de modificacións no calendario laboral ou escolar, a nivel local, autonómico ou nacional.
- O prezo do contrato modificarase á alza como consecuencia do aumento do número de horas previstas, por necesidades urxentes ou extraordinarias (sinistros, catástrofes naturais, obras, etc.), unha vez esgotadas a bolsa de horas que, no seu caso, ofertase como mellora a entidade adxudicataria.

A Porcentaxe máxima do prezo do contrato ao que pode afectar a modificación será do 20 % de cada un dos lotes

Para o incremento da cantidade fixa a percibir pola empresa adxudicataria no caso de altas de novos edificios e instalacións utilizarase o mesmo prezo/hora/ servizo resultante da adxudicación.

O procedemento para levar a cabo as modificacións previstas no prego, artigos 106 e 108

do TRLCSP, poderán efectuarse sempre que as mesmas non igualem ou excedan en mais ou menos o 20% do prezo de adxudicación do contrato, sempre mediante comunicación á empresa adxudicataria.

Para levar a cabo as modificacións atenderase ao previsto no art. 211 do Texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público (aprobado por Real decreto legislativo 3/2011, do 14 de novembro, en adiante TRLCSP), sendo nestes casos, obrigatorias as modificacións para o contratista.

O contrato poderá suspenderse e resolverse nas condicións e cos requisitos establecidos no TRLCSP.

28.- OBRIGAS DO ADXUDICATARIO

Ademais das establecidas no Prego de Prescricións Técnicas, son obrigas do adxudicatario as seguintes:

1.- Executar as prestacións obxecto do contrato nos termos sinalados nos Pregos e nos que se deriven da súa oferta en todo no que non estea en contradición con aqueles, dentro do prazo fixado e con suxeición aos prazos parciais que resulten do contrato (incluídas frecuencias e horarios), debendo dispor dos medios persoais e materiais necesarios para a execución, a subsanación de aqueles traballos recusados por defectuosos ou incorrectos e a resolución de calquera incidencia que poida producirse.

2.- O contratista deberá contar cos medios materiais e organizativos suficientes para a realización do obxecto do contrato garantindo a calidade e continuidade dos servizos contratados e velando, cos seus propios medios pola correcta execución dos traballos, tentando atender calquera petición e dar resposta ás necesidades urxentes que poidan ser presentadas polos servizos técnicos municipais.

Todos os medios auxiliares, incluídos os de seguridade, materiais, útiles de limpeza, produtos, teléfonos móbiles, etc.. serán por conta do contratista, que deberá dispor deles nun número suficiente para cubrir as necesidades derivadas dos traballos a executar.

3.- Executar o contrato a risco e ventura do adxudicatario (art. 215 TRLCSP).

4.- Indemnizar todos os danos e prexuizos que se causen, por si ou por persoal ou medios dependentes do mesmo a terceiros, como consecuencia das operacións que requira a execución do contrato. Cando tales danos e prexuizos sexan ocasionados como consecuencia inmediata e directa dunha orde da Administración será responsable a mesma, dentro dos límites sinalados nas leis (art. 214 TRLCSP)

5.- Responsabilizarse igualmente dos danos e prexuizos que se orixinen durante a execución do contrato, tanto para a Administración como para terceiros, por defectos ou insuficiencias técnicas do seu traballo ou polos erros materiais, omisións e infraccións de preceptos legais ou regulamentarios nos que o traballo incorra, de acordo co establecido no artigo 305 do TRLCSP. Se o contrato se executase de forma compartida con máis dun profesional, todos responderán solidariamente das responsabilidades a que se refire esta cláusula.

6.- Cumprir, baixo a súa exclusiva responsabilidade, as disposicións vixentes en materia laboral, de seguridade e hixiene no traballo, debendo ter ao seu cargo o persoal necesario para a realización do obxecto do contrato, respecto do que ostentará, para todos os efectos, a condición de empresario.

7.- Cumprir a normativa de prevención de Riscos laborais, e para cumprir a obriga do artigo 24 da Lei de Prevención de Riscos Laborais, deberá cooperar e coordinase co Concello para a aplicación da mesma, respectar as instrucións e normas internas de seguridade e saúde laboral do Concello e cumprir co procedemento municipal de coordinación e control de actividades e contratacións.

8.- A responsabilizarse da calidade técnica das prestacións e servizos desenvolvidos, así como das consecuencias que se deduzan para a Administración ou para terceiros por

erros ou omisións, ou métodos inadecuados ou conclusións incorrectas na execución do mesmo.

9.- O contratista asume, ao remate do contrato, o compromiso de continuar coa prestación dos servizos ata que o contrato sexa adxudicado a outro empresario, previa a tramitación do correspondente expediente de contratación. A administración comprométese ao pagamento e mantemento do equilibrio económico do contrato durante o tempo que dure a situación anteriormente descrita.

10.- O persoal do servizo de limpeza deberá encontrarse no lugar de traballo asignado durante o horario ou frecuencia establecida. Será responsabilidade da propia empresa adxudicataria controlar a presenza física e a hora de entrada e saída dos traballadores. O adxudicatario responderá ante os servizos técnicos municipais polo incumprimento da carga de traballo e horario contratado, así como da falta de suplencias ou calquera outra deficiencia que impida o correcto desenvolvemento do establecido no contrato.

11.- A empresa adxudicataria deberá uniformar debidamente e ao seu cargo ao persoal adscrito á realización dos servizos, incluíndo o distintivo que identifique á empresa contratista.

12.- O persoal de limpeza levará a cabo o apagado de luces, o peche dos centros e a conexión de alarmas, no seu caso.

13.- Procurará a continuidade do persoal destinado á prestación dos servizos evitando as substitucións e remprazos do mesmo, co obxecto de non interferir na adecuada execución do contrato.

14.- Observar, tanto a empresa como os traballadores, unha correcta conduta co persoal municipal que presta servizo en cada instalación ou local, cas persoas relacionadas con tales instalacións (usuarios, directores de centros, profesores, pais, alumnado, etc.), cos responsables dos servizos municipais, así como con quen desempeñe a inspección técnica encargada da supervisión da execución do servizo.

29.- OBRIGAS CONTRACTUAIS ESENCIAIS

Establécense como obrigas contractuais esenciais en base ao artigo 223.f) do TRLCSP as seguintes:

- a) Cumprir coa obrigación de adscribir ao contrato os medios persoais e materiais
- b) Cumprimento das obrigas laborais, contractuais, sociais, de seguridade social e prevención de riscos laborais con respecto aos traballadores.
- c) Dispor dun Coordinador do servizo, con capacidade de decisión e supervisión do cumprimento na prestación do servizo de limpeza, e que actuará ademais como interlocutor válido fronte ao Concello.
- d) Cumprir coas características da oferta formulada e vinculada aos criterios de adxudicación

30.- DEREITOS DO ADXUDICATARIO

- 1. - Dereito ao aboamento do servizo nos termos indicados no artigo 216 do TRLCSP.
- 2. - Dereito á suspensión do cumprimento do contrato no suposto de que a demora do pagamento fose superior a catro meses, debendo comunicar á Administración cun mes de antelación tal circunstancia, para os efectos do recoñecemento dos dereitos que poidan derivarse da dita suspensión, nos termos establecidos no TRLCSP.
- 3. - Dereito a resolver o contrato e ao resarcimento dos prexuízos que como consecuencia diso se lle orixinen, se a demora da Administración fose superior a oito meses.
- 4. - Dereito a transmitir os dereitos de cobramento, nos termos do artigo 218 do TRLCSP.

31.- CUMPRIMENTO DO CONTRATO

O contrato entenderase cumprido polo adxudicatario cando este realice a totalidade do seu obxecto, de conformidade co establecido neste prego e no de prescricións técnicas e a satisfacción da Administración.

32.- CUMPRIMENTO DOS PRAZOS E RÉXIME DE PENALIDADES POR INCUMPRIMENTO

O contratista está obrigado a cumprir o contrato dentro do prazo total fixado para o seu desenvolvemento.

A efectos contractuais será incumprimento obxecto de penalización toda acción ou omisión da empresa adxudicataria que supoña un quebranto das esixencias especificadas nos pregos.

Os incumprimentos que puidese cometer o contratista clasificaranse segundo a transcendencia, en leves, graves e moi graves, de acordo cos seguintes criterios:

Consideraranse incumprimentos LEVES e serán penalizados con CEN €UROS POR DÍA (100 €):

- a) Deficiencia en limpeza dos centros
- b) Desperfectos non reparados causados polo contratista
- c) Retrasos na execución de traballos que se soliciten por parte do concello
- d) Desobediencia ás ordes recibidas
- e) Non comunicación de avarías importantes detectadas polo contratista durante a execución dos traballos de limpeza
- f) Non efectuar o apagado do alumeado nos centros ou a posta en funcionamento da alarma
- g) Incumprimento da dispoñibilidade do stock de limpeza en cada centro.
- h) En materia de prevención de riscos laborais, a falta de orden e limpeza que non derive en risco para a integridade física ou a saúde dos traballadores.
- i) Non ter a plantilla os medios suficientes para a execución do servizo.
- j) A ausencia de cumprimentación mensual dalgún dos partes acreditativos da calidade do servizo asinado pola dirección do centro unha vez efectuadas as limpeza para os supostos dos Lotes 1 e 2

Considéranse incumprimentos GRAVES e serán penalizados con SEISCENTOS €UROS POR DÍA (600 €):

- a) A comisión de cinco ou máis incumprimentos leves
- b) Calquera incumprimento dos expostos neste prego en materia de prevención de riscos laborais, excepto no previsto como moi grave con referencia a actividades perigosas ou con risco especial.
- c) A carencia de produtos de limpeza ou retraso na reposición de material hixienico en baños, aseos e servizos.
- d) A falta de presentación do documento que acredite a subscripción e renovación da póliza de seguro de responsabilidade civil.
- e) A non comunicación nun prazo superior a tres horas das incidencias importantes producidas ou detectadas polo Contratista.
- f) As que ocasionen molestias aos usuarios ou acorten a vida útil dos centros.

Considéranse incumprimentos MOI GRAVES e serán penalizados con TRES MIL €UROS POR DÍA (3.000 €):

- a) A comisión de cinco ou máis incumprimentos graves
- b) A deficiencia na limpeza dos centros que poden causar danos as persoas ou bens.

c) A non comunicación inmediata de situacións conflitivas da empresa que puidera desembocar nun mal funcionamento da prestación do servizo, con independencia de outras responsabilidades que puideran derivarse en orden á continuidade dos traballos de limpeza contratados. Os gastos que se ocasionen derivados das accións que considere convinte adoptar o Concello para paliar os efectos desa situación serán abonados pola empresa contratista, sin perxuízo das accións a aplicar.

d) Non adoptar medidas preventivas e/ou correctoras en actividades perigosas ou con risco especial.

e) Calquera outras actuacións voluntarias, ou por realización deficiente das inspeccións ou traballos, que afecten gravemente ao valor económico dos centros e aos seus equipamentos, ou que poidan ocasionar perigo para as persoas, animais ou cousas, e que non sexa considerado incumprimento leve ou grave.

33.- PROCEDEMENTO PARA A IMPOSICIÓN DE PENALIDADES

As citadas penalidades son acumulativas e non excluintes, e o seu pago non substituirá o resarcimento de danos e perxuizos por incumprimento da empresa adxudicataria nin lle eximirá de cumprir cas obrigacións contractuais, podendo o Concello esixir, conxuntamente, o cumprimento de ditas obrigacións e a satisfacción das penalidades estipuladas que se imputarán á factura ou a garantía, sen perxuízo de que o órgano de contratación poida propoñer a resolución do contrato e a reclamación de danos e perxuizos.

Para proceder á imposición das penalidades indicadas é necesario que os incumprimentos, que poidan dar lugar as mesmas, queden debidamente constatados.

A imposición destas penalidades acordarase previa tramitación do oportuno expediente administrativo. Deste incumprimento darase traslado ao contratista para que poida formalizar as alegacións oportunas no prazo de 10 días hábiles, tras os cales acordarase o que proceda, sen prexuízo da obrigación da adxudicataria a subsanar a deficiencia na prestación do servizo e reparar os danos e perxuizos irrogados á Corporación como consecuencia desta.

Notificada a resolución impoñendo a sanción, o seu importe deberá aboarse dentro dos quince días hábiles seguintes con advertencia de que, en caso de que non fose satisfeita, poderase detraer da garantía definitiva depositada ou dos pagamentos pendentes á empresa, debendo repoñer o contratista o importe da garantía á súa totalidade por requirimento do órgano de contratación no prazo de quince días dende que este se produza.

34.- MEDIDAS EN CASO DE FOLGA

No suposto eventual de folga no sector ao que pertencen os traballadores adscritos ao servizo, a empresa adxudicataria deberá manter informado permanentemente ao Responsable do Contrato das incidencias e desenvolvemento da folga.

Previo a celebración da folga, a entidade adxudicataria deberá presentar un informe-proposta de servizos mínimos. Unha vez finalizada a citada folga, a entidade adxudicataria deberá presentar outro informe no que se indiquen os servizos efectivamente prestados durante a folga e o número de horas ou servizos, no seu caso, que se deixaron de prestar. Dito informe presentarase no prazo máximo dunha semana tras o remate da folga, coa conformidade do Responsable do Contrato.

Unha vez comprobados os incumprimentos producidos como consecuencia da folga, o Responsable do Contrato do servizo procederá a valorar a dedución que corresponda na factura do período no que se producise a folga legal. Dita valoración comunicarse por escrito á empresa adxudicataria para a dedución na correspondente factura ou, no seu caso, no seguinte período de facturación

35.- RESOLUCIÓN E EXTINCIÓN DO CONTRATO

Ademais dos supostos de cumprimento, o contrato extinguirase pola súa resolución, acordada pola concorrencia dalgunha das causas previstas nos artigos 223 e 308 do TRLCSP, dando lugar aos efectos previstos nos artigos 224 e 309 do TRLCSP.

A extinción dos contratos de servizos, non poderá en ningún caso a consolidación das persoas que desenvolvan os traballos obxecto do contrato como persoal da Administración contratante (art. 301.4 TRLCSP)

36.- CESIÓN DE CONTRATO E SUBCONTRATACIÓN DE TRABALLOS.

Cesión de contrato

Os dereitos e obrigas dimanantes do presente contrato poderán ser cedidos polo adxudicatario a un terceiro, sempre que se cumpran os supostos e os requisitos establecidos no artigo 226 do TRLCSP.

O cesionario quedará subrogado en todos os dereitos e obrigas que corresponderían ó cedente

Subcontratación

Os adxudicatarios non poderán concertar con terceiros a realización parcial deste contrato sen obter previamente a autorización do órgano competente da Corporación, cos requisitos e coas condicións que se establecen nos artigos 227 e 228 da TRLCSP. En todo caso, as prestacións parciais que o adxudicatario subcontrate con terceiros non poderán exceder do 20% do importe de adxudicación.

O contratista está obrigado a aboar o prezo pactado aos subcontratistas ou subministradores, dentro dos prazos e de acordo coas condicións establecidas no art. 228 do TRLCSP.

37.- PAGAMENTO

Os traballos aboaranse con periodicidade mensual e por meses vencidos, previa presentación polo contratista da correspondente factura detallada que deberá estar conformada polo responsable ao respecto e, de acordo co establecido no artigo 216 do TRCLSP.

Ditas facturas deberán contemplar o importe da prestación mais o I.V.E. Na porcentaxe daquel que se corresponda en cada momento, segundo a lexislación vixente. A factura reunirá os requisitos establecidos no Real Decreto 1619/2012, de 30 de novembro, polo que se aproba o Regulamento polo que se regulan as obrigas de facturación.

As facturas deberán especificar o mes ao que se refire e de maneira separada as horas ordinarias e extraordinarias efectuadas en cada un dos centros. Facturarase separadamente as horas ordinarias das horas extraordinarias.

A facturación só reflectirá as horas efectivamente prestadas.

Aos efectos do disposto no artigo 3 da Lei 25/2013, de 27 de decembro, de impulso da factura electrónica e creación do rexistro contable de facturas do sector público o proveedor deberá expedir a factura polo servizos prestados ou bens entregados, e terá a obriga, aos efectos do disposto nesta lei, de presentala ante o rexistro administrativo da entidade municipal nos termos previstos no artigo 38 da Lei 30/1992, de 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, no prazo de trinta días dende a data de prestación do servizo.

Na factura deberá constar a identificación do órgano xestor, a unidade tramitadora e a oficina contable, con indicación dos correspondentes códigos de acordo co "Directorio Común de Unidades e Oficinas DIR3" xestionado pola Secretaría de Estado de Administracións Públicas conforme ao seguinte:

Oficina Contable	Órgano Xestor	Unidade Tramitadora
L01150026 Ayuntamiento de Ames	L01150026 Ayuntamiento de Ames	L01150026 Ayuntamiento de Ames

38.- PERSOAL

A empresa adxudicataria terá a obriga de subrogación do persoal relacionado no ANEXO VII deste Prego, todo elo de acordo co establecido no convenio colectivo de limpeza de edificios e locais da provincia de A Coruña actualmente vixente.

O adxudicatario disporá do persoal necesario para a execución do contrato.

O persoal da empresa adxudicataria en ningún caso poderá considerarse con relación laboral contractual, funcionarial ou de natureza análoga respecto ó Concello, debendo dita empresa ter debidamente informado ó persoal do dito extremo. Ó termino da adxudicación non se producirá traspaso polo feito de asumir o Concello directamente a prestación do servizo ou adxudicalo a outra empresa.

A Corporación poderá en calquera momento inspeccionar o servizo prestado, e en concreto, recabar información sobre a adecuación entre o número de traballadores fixados na memoria e os que efectivamente presten o servizo, e en caso de desconformidade, proceder de acordo co establecido neste prego ou sancionar ou resolver o contrato.

39.- LEXISLACIÓN LABORAL E SEGURIDADE SOCIAL

1. - O contratista deberá observar as disposicións vixentes en materia laboral e de Seguridade Social.

2. - Obrigas laborais e sociais. - O adxudicatario contará co persoal necesario para a execución do contrato. Incumbe especificamente ao empresario o cumprimento das disposicións vixentes en materia laboral, de Seguridade Social e de Seguridade e Saúde no traballo.

O contratista procederá inmediatamente, se fose necesario, a substituír o persoal, de forma que a execución do contrato quede sempre asegurada.

40.- FISCALIDADE, PROTECCIÓN DO EMPREGO E PREVENCIÓN DE RISCOS LABORAIS

O contratista deberá observar as obrigas relativas á fiscalidade, á protección do medio, e ás disposicións vixentes en materia de protección do emprego, condicións de traballo e prevención de riscos laborais.

41.- RESPONSABILIDADE. DANOS

1. - O contrato executarase con sometemento ao establecido no seu clausurado e nos pregos, e de acordo coas instrucións que para a súa interpretación dese ao contratista o órgano de contratación.

O contratista será responsable da calidade técnica do servizo prestado, así como das consecuencias que se deduzan para a Administración ou para terceiros das omisións, erros, métodos inadecuados ou conclusións incorrectas na execución do contrato.

2. - A empresa adxudicataria deberá subscribir e ter vixente durante toda a vida do contrato un seguro de responsabilidade civil xeneral por importe mínimo de seiscentos mil €uros mínimo así como un seguro de accidentes. A formalización do devandito seguro será esixida con carácter previo á sinatura do contrato.

Será de conta do contratista a responsabilidade derivada de todos os danos, perdas e accións de calquera natureza que sexan ocasionados a terceiras persoas polo seu persoal, pola súa maquinaria ou como consecuencia dos traballos realizados.

Cando tales danos e perdas sexan ocasionados como consecuencia inmediata e directa dunha orde da Administración, será esta responsable dentro dos límites establecidos na lei.

Os terceiros poderán requirir previamente, dentro do ano seguinte á produción do feito, ó órgano de contratación para que este, oído o contratista, se pronuncie sobre a cal das partes contratantes corresponde a responsabilidade dos danos. O exercicio desta facultade interrompe o prazo de prescrición da acción.

Así mesmo, o contratista responderá civil e, no seu caso, penalmente dos danos causados á Administración contratante ou a terceiros como consecuencia da mala execución do

contrato.

En todo caso, para a determinación das responsabilidades e posibles indemnizacións estarase ao disposto no artigo 214 da TRLCSP.

42.- FACULTADE DE DIRECCIÓN E INSPECCIÓN

Corresponde aos técnicos municipais a facultade de inspeccionar e vixiar o correcto cumprimento do contrato.

Así mesmo os ditos técnicos poderán dirixir instrucións ao contratista para o axeitado cumprimento do contrato.

43.- PRERROGATIVAS DA ADMINISTRACIÓN

O órgano de contratación, de conformidade co artigo 210 do TRLCSP ostenta as seguintes prerrogativas:

- a) Interpretación do contrato
- b) Resolución das dúbidas que ofrezca o cumprimento
- c) Modificación do contrato por razóns de interese público
- d) Acordar a resolución do contrato e determinar os efectos desta.

En todo caso se dará audiencia ó contratista, debendo seguirse os trámites previstos no artigo 211 do TRLCSP.

44.- CUSTODIA E CONSERVACIÓN

O contratista deberá responder da custodia e conservación dos traballos encargados, non permitíndose a entrega nin información a terceiras persoas, se non é coa expresa autorización do director, ou, de ser o caso, do órgano de contratación.

45.- PROPIEDAD DOS TRABALLOS E PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSOAL

Todos os estudos e documentos elaborados en execución do contrato serán propiedade do Concello, que poderá reproducilos, publicalos e divulgálos total ou parcialmente sen que poida opoñerse a iso o adxudicatario autor dos traballos.

O adxudicatario non poderá facer ningún uso ou divulgación dos estudos e documentos elaborados con motivo da execución deste contrato, ben sexa en forma total ou parcial, directa ou extractada, sen autorización expresa do órgano de contratación.

46.- CONFIDENCIALIDADE

A empresa adxudicataria e o persoal que interveña na execución deste contrato deberán de cumprir co deber de segredo e confidencialidade sobre os datos ou informacións dos que teñan coñecemento durante a execución do contrato e por estritas necesidades desta (Lei orgánica 15/1999, do 13 de decembro, de protección dos datos de carácter persoal).

O contratista comprométese a non dar información nin datos proporcionados polo Concello de Ames para calquera uso non previsto no presente prego.

En particular, non lles proporcionará, sen autorización expresa do Concello de Ames, copia dos documentos elaborados ou datos a terceiras persoas, agás que fosen sometidos tamén a acordos de confidencialidade.

Todos os datos manexados polo contratista derivados da prestación contratada, incluíndo os soportes empregados (papel, fichas, disquetes, fitas, CD etc.) serán propiedade do Concello de Ames, sen que o contratista poida conservar unha copia ou empregalos con finalidade distinta á que figura no contrato.

A empresa adxudicataria e o persoal que interveña na execución deste contrato deberá cumprir co deber de segredo ou confidencialidade sobre os datos ou informacións dos que teñan coñecemento durante a súa execución, estando obrigados a non facer públicos ou allear cantos datos coñezan como consecuencia ou con ocasión da súa execución, mesmo despois de finalizar o prazo contractual (art. 12 da Lei orgánica 15/1999, do 13 de

decembro). Igualmente, serán de aplicación as disposicións de desenvolvemento da norma anterior que se atopen en vigor na data de adxudicación deste contrato ou que poidan estalo durante a súa vixencia. Para os efectos do cumprimento do recollido no inicio deste parágrafo, o contratista comprométese explicitamente a formar e a informar o seu persoal das obrigas que dimanán do establecido nestas normas.

47.- DEVOLUCIÓN DA GARANTÍA DEFINITIVA.

A garantía non se devolverá ou cancelará ata que se producise o vencemento do prazo de garantía e cumprido satisfactoriamente o contrato de que se trate, ou ata que se declare a resolución deste sen culpa do contratista (artigo 102 do TRLCPS).

Aprobada a liquidación do contrato e transcorrido o prazo de garantía, se non resultaren responsabilidades devolverase a garantía constituída ou cancelarse aval ou seguro de caución.

O acordo de devolución deberá adoptarse e notificarse ó interesado no prazo de dous meses desde a finalización do prazo de garantía. Transcorrido o mesmo, a Administración deberá aboar ao contratista a cantidade adecuada incrementada co interese legal do diñeiro correspondente ao período transcorrido dende o vencemento do citado prazo ata a data de devolución da garantía, si esta non se fixese efectiva por causa imputable a Administración.

48.- NORMATIVA APLICABLE E XURISDICIÓN

O presente contrato ten natureza administrativa e rexerase polas cláusulas contidas no presente prego, no prego de prescricións técnicas

Os pregos citados teñen carácter contractual, e para todo o non previsto neles aplicarase o disposto na lexislación vixente en materia de contratación administrativa.

A normativa aplicable ao procedemento de formación e de aprobación do expediente, á licitación, adxudicación, formalización e execución deste contrato administrativo, ademais das súas prescricións, será a seguinte:

O Real Decreto Lexislativo 3/2011 de 14 de novembro polo que se aproba o texto refundido da lei de Contratos do Sector Público

O Real decreto 1098/2001, do 12 de outubro, que aproba o Regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas (RXLCAP)

A Lei estatal 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local (LRBRL) e as disposicións que a desenvolvan, modifiquen ou afecten; así como a normativa autonómica de desenvolvemento que, no marco que fixa aquela, estea en vigor.

A Lei estatal 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, as disposicións que a desenvolvan, modifiquen ou afecten, así como a normativa autonómica que se aprobe no marco que establece aquela.

Os pregos de cláusulas administrativas e de prescricións técnicas particulares e a normativa sectorial específica á que estes se remitan por razón da materia en cada caso.

Os acordos e as resolucións sobre o réxime de atribución de competencias, as bases de execución do orzamento municipal e as ordenanzas e os regulamentos da corporación

En todo o que non prevén as anteriores normas, serán aplicables o resto de normas de Dereito Administrativo e, en último termo, as de Dereito Privado.

As cuestións litixiosas xurdidas sobre interpretación, modificación, resolución e efectos deste contrato, serán resoltas polo órgano de contratación, e os seus acordos poñerán fin á vía administrativa e contra os mesmos haberá lugar a recurso contencioso-administrativo, segundo ó disposto na lei reguladora da devandita xurisdición, previa interposición, no seu caso, do recurso de reposición ou de calquera outro recurso que os interesados estimen procedente.

ANEXO I	
CADRO DE CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO	
1.- Obxecto:	Contratación mediante procedemento aberto, oferta económica mais vantaxosa, varios criterios de adxudicación suxeito a regulación harmonizada do <i>Servizo Integral de Limpeza de Instalacións Municipais e de Uso Municipal (3 Lotes) do Concello de Ames</i> .
2.- Orzamento de licitación	<p>O prezo do contrato establécese en función dos seguintes parámetros:</p> <p>Prezo/hora/servizo: O tipo de licitación máximo para estes traballos establececese no prezo/hora de monitoraxe máximo en 13,50 Euros (mais 21% IVE).</p> <p>Prezo/hora/servizos extraordinarios: O tipo de licitación máximo para estes traballos establececese no prezo/hora de monitoraxe máximo en 18,90 Euros (mais 21% IVE).</p> <p>En canto ao orzamento do contrato e o seu valor estimado ver cláusula 6 do Prego de Clausulas Administrativas Particulares.</p>
3.- Duración do Contrato	<p>A duración inicial do contrato será de DOUS ANOS, podendo prorrogarse anualmente ata un máximo de CATRO ANOS, (incluído período inicial e prórrogas).</p> <p>O Lote nº 3 asumirase a partir do día 1 de setembro de 2017.</p> <p>O contrato remata o 31 de maio de 2019.</p> <p>As prórrogas serán obrigatorias para o contratista.</p>
4.- Revisión de prezos	Neste contrato non haberá revisión de prezos.
5.- Consulta de pregos	Servizo de contratación e páxina web do concello: www.concellodeames.gal (perfil do contratante).
6.- Lugar de presentación de proposicións	No Rexistro Xeral do Concello de Ames, con domicilio na Praza do Concello s/n. Bertamiráns 15.220 AMES (A CORUÑA) Teléfono: 981883002, nun prazo que non será inferior a cincuenta e dous días, contados dende a data do envío do anuncio do contrato é Comisión Europea.
7.- Criterios de Adxudicación:	Ver cláusula 20.5 do Prego de Cláusulas Administrativas Particulares
8.- Garantía provisional:	Non se esixe.
9.- Garantía definitiva	O candidato que presente a oferta economicamente máis vantaxosa deberá constituír unha garantía do 5% do importe de adxudicación, excluído o imposto sobre o valor engadido segundo o establecido no artigo 95 do TRLCSP, que presentará por calquera das formas establecidas no artigo 96 do citado texto
10.- Mesa de contratación:	<p>A composición da mesa de contratación será designada polo órgano de contratación, artigo 21 do Real Decreto 817/2009, de 8 de maio.</p> <p>A súa composición publicárase posteriormente no perfil do contratante do órgano de contratación correspondente, cunha antelación mínima con respecto á reunión que se celebre para a cualificación da documentación.</p>
11.- Prazo de garantía	Dada as características do servizo prevese un prazo de garantía de tres meses dende o remate da prestación do servizo.
12.- Posibilidade de modificación	O contrato poderá modificarse ata un 20% do seu prezo en cada un dos lotes.
13.- Fondos Europeos	Non se financia con fondos europeos

ANEXO II.- Documento a incorporar en Sobre A
DECLARACIÓN RESPONSABLE PREVIA AO CUMPRIMENTO DAS CONDICIÓNS
ESTABLECIDAS LEGALMENTE PARA CONTRATAR COA ADMINISTRACIÓN
CONFORME AO ARTIGO 146.4 DO TRLCSP

"D/Dª..... con DNI e domicilio en actuando en nome e representación da empresa..... con domicilio en..... e CIF..... á que representa no procedemento de adxudicación do contrato denominado **SERVIZO INTEGRAL DE LIMPEZA DE INSTALACIÓNS MUNICIPAIS E DE USO MUNICIPAL DO CONCELLO DE AMES** (ou actuando en nome propio).

DECLARA:

1. O fiel cumprimento das condicións establecidas legalmente para contratar coa Administración, conforme esixe o Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro polo que se aproba o Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público (TRLCSF) nos termos e condicións previstos no mesmo.
2. Non estar incurso ((e/ou a empresa á que representa, os seus administradores ou representantes) en ningunha das prohibicións e incompatibilidades para contratar sinaladas no artigo 60 do TRLCSF, nos termos e condicións previstos no mesmo.
3. Estar ao corrente do cumprimento das obrigas tributarias e coa Seguridade Social impostas polas disposicións vixentes, que no caso de resultar adxudicatario deberá achegar certificado de estar ao corrente coa Seguridade Social e certificado de atoparse ao corrente coas obrigacións tributarias.
4. Que se compromete a acreditar documentalmente ante o Órgano de Contratación, no caso de ser requirido para elo, todos e cada un dos extremos requiridos pola Lei e nos pregos, con anterioridade á adxudicación, e no prazo conferido ao efecto.

E para que así conste e surta efectos ante o órgano de contratación do Concello de Ames, e en cumprimento do disposto no artigo 146.4 do TRLCSF

(Lugar, data e sinatura do proponente)

ANEXO III**COMPROMISO DE DEDICACIÓN OU ADSCRICIÓNS Á EXECUCIÓN DO
CONTRATO DO SERVIZO INTEGRAL DE LIMPEZA DE INSTALACIÓNS
MUNICIPAIS E DE USO MUNICIPAL DO CONCELLO DE AMES**

"D/D^a..... con DNI e domicilio en actuando en nome e representación da empresa..... con domicilio en..... e CIF..... á que representa no procedemento de adxudicación do contrato denominado do **SERVIZO INTEGRAL DE LIMPEZA DE INSTALACIÓNS MUNICIPAIS E DE USO MUNICIPAL DO CONCELLO DE AMES** ou actuando en nome propio).

CERTIFICA que as prestacións que constitúen o obxecto do contrato están comprometidas nos fins, obxecto ou ámbito de actividade da empresa _____, segundo resulta dos seus estatutos ou regras fundacionais. Así mesmo, manifesta o **COMPROMISO** de adscribir á execución de dito contrato aos medios persoais ou materiais suficientes para cumprir o Prego de Prescricións Técnicas nos seus xustos termos.

E para que así conste, aos efectos de participación na licitación para a adxudicación do contrato de "*Servizo integral de limpeza de instalacións municipais e de uso municipal do Concello de Ames*", e de acordo co disposto nos artigos 57.1 e 64.2 do TRLCSP.

(Lugar, data e sinatura do proponente)

<p style="text-align: center;">ANEXO IV</p> <p style="text-align: center;">DECLARACIÓN DE PORCENTAJE DE SUBCONTRATACIÓN</p>

"D/D^a..... con DNI e domicilio en actuando en nome e representación da empresa..... con domicilio en..... e CIF..... á que representa no procedemento de adxudicación do contrato denominado do **SERVIZO INTEGRAL DE LIMPEZA DE INSTALACIÓNS MUNICIPAIS E DE USO MUNICIPAL DO CONCELLO DE AMES** ou actuando en nome propio).

Declara que a porcentaxe de subcontratación para a prestación deste servizo denominado Servizo integral de limpeza de instalacións municipais e de uso municipal do Concello de Ames a prezos ofertados será o seguinte: _____ % (indicarase só o %, non o importe).

As ofertas que excedan do máximo establecido no cadro de características serán excluídas.

(Lugar, data e sinatura do propoñente)

ANEXO V
CERTIFICADO SOBRE TRABALLADORES CON DISCAPACIDADE

"D/Dª..... con DNI e domicilio en actuando en nome e representación da empresa..... con domicilio en..... e CIF..... á que representa no procedemento de adxudicación do contrato denominado do **SERVIZO INTEGRAL DE LIMPEZA DE INSTALACIÓNS MUNICIPAIS E DE USO MUNICIPAL DO CONCELLO DE AMES** ou actuando en nome propio).

CERTIFICA:

1) Que o número **global de traballadores** de persoal é de _____, sendo o número particular de traballadores con discapacidade en persoal de _____, o que representa un _____ %.

2) Que a porcentaxe de **traballadores fixos** con discapacidade no persoal é do _____ %

(Lugar, data e sinatura do propoñente)

Anexo VI.- Documento a incorporar no sobre C
OFERTA ECONÓMICA E DE MAIS CRITERIOS AVALIABLES DE XEITO AUTOMÁTICO
MEDIANTE APLICACIÓN DE FÓRMULAS

LOTE 1.-

Centro de Educación Infantil e Primaria e Escolas Unitarias

"D/D^a..... con DNI e domicilio en actuando en nome e representación da empresa..... con domicilio en..... e CIF..... á que representa no procedemento de adxudicación do contrato denominado "Servizo integral de limpeza de instalacións municipais e de uso municipal do Concello de Ames " (ou actuando en nome propio).

1º) Ofrece o seguinte prezo:

	€uros	IVE	TOTAL
PREZO / HORA/SERVIZO ORDINARIO			
PREZO TOTAL OFERTADO DURACIÓN INICIAL DO CONTRATO (2017/2018/2019)			

NÚMERO DE HORAS DA BOLSA ANUAL GRATUÍTA

2º) Coñece e acepta cantas obrigacións se deriven dos Pregos de Cláusulas Administrativas Particulares e Técnicas deste contrato

3º) Fai constar que na presente licitación (indíquese o que proceda):

- a) _____ Non concorre con empresas vinculadas
b) _____ Concorre coa/s seguinte/s empresa/s:
Denominación:
CIF:

(Lugar, data e sinatura do propoñente)

**LOTE 2.-
Escolas Infantís (Garderías)**

"D/D^a..... con DNI e domicilio en actuando en nome e representación da empresa..... con domicilio en..... e CIF..... á que representa no procedemento de adxudicación do contrato denominado "Servizo integral de limpeza de instalacións municipais e de uso municipal do Concello de Ames " (ou actuando en nome propio).

1º) Ofrece o seguinte prezo:

	€uros	IVE	TOTAL
PREZO / HORA/SERVIZO ORDINARIO			
PREZO TOTAL OFERTADO DURACIÓN INICIAL DO CONTRATO (2017/2018/2019)			

NÚMERO DE HORAS DA BOLSA ANUAL GRATUÍTA

2º) Coñece e acepta cantas obrigacións se deriven dos Pregos de Cláusulas Administrativas Particulares e Técnicas deste contrato

3º) Fai constar que na presente licitación (indíquese o que proceda):

- a) _____ Non concorre con empresas vinculadas
b) _____ Concorre coa/s seguinte/s empresa/s:
Denominación:
CIF:

(Lugar, data e sinatura do propoñente)

LOTE 3.-

Dependencias municipais e de uso municipal

"D/D^a..... con DNI e domicilio en actuando en nome e representación da empresa..... con domicilio en..... e CIF..... á que representa no procedemento de adxudicación do contrato denominado "Servizo integral de limpeza de instalacións municipais e de uso municipal do Concello de Ames " (ou actuando en nome propio).

1º) Ofrece o seguinte prezo:

PREZO HORA/SERVIZO		€uros	IVE	TOTAL
	Xornada Ordinaria			
	Xornada Extraordinaria			
PREZO TOTAL OFERTADO DURACIÓN INICIAL DO CONTRATO (2017/2018/2019)	Xornada Ordinaria			
	Xornada Extraordinaria			

NÚMERO DE HORAS DA BOLSA ANUAL GRATUÍTA

2º) Coñece e acepta cantas obrigacións se deriven dos Pregos de Cláusulas Administrativas Particulares e Técnicas deste contrato

3º) Fai constar que na presente licitación (indíquese o que proceda):

- a) _____ Non concorre con empresas vinculadas
b) _____ Concorre coa/s seguinte/s empresa/s:
Denominación:
CIF:

(Lugar, data e sinatura do propoñente)

ANEXO VII
RELACIÓN DO PERSOAL A SUBROGAR

IDENTIF	TIPO CONTRATO	XORNADA SEMANAL (H)	ANTIGÜIDADE	CATEGORÍA LABORAL	OBSERVACIÓNS
T1	300	20	27/04/05	LIMPADOR/A	
T2	300	20	10/03/06	LIMPADOR/A	
T3	300	20	05/09/00	LIMPADOR/A	INCAP. PERMt. (TOTAL, REVISABLE)
T4	300	30	18/06/01	LIMPADOR/A	
T5	289	10	11/05/06	LIMPADOR/A	
T6	300	20	30/11/99	LIMPADOR/A	
T7	300	20	12/11/02	LIMPADOR/A	
T7	289	6,25	12/11/02	LIMPADOR/A	
T8	300	23,75	17/09/07	LIMPADOR/A	
T8	200	11,25	17/09/07	LIMPADOR/A	
T9	300	17,5	12/11/02	LIMPADOR/A	
T10	300	10	01/09/15	LIMPADOR/A	
T10	501	10	23/01/12	LIMPIADOR/A	
T11	300	20	13/09/07	LIMPADOR/A	
T12	300	20	11/01/10	LIMPADOR/A	
T13	300	7,5	11/09/08	LIMPADOR/A	
T14	300	28,75	01/09/15	LIMPADOR/A	
T15	300	20	02/01/13	LIMPADOR/A	
T15	501	12,5	02/01/13	LIMPIADOR/A	
T16	501	15	10/03/14	LIMPIADOR/A	
T17	501	10	01/07/11	LIMPIADOR/A	
T18	501	10	10/09/15	LIMPIADOR/A	
T19	501	10	08/08/01	LIMPIADOR/A	
T26	501	15	01/09/15	LIMPADOR/A	
T20	289	39	10/07/06	ESPECIALISTA	
T27	200	4	13/10/16	LIMPADOR/A	
T21	200	12,5	01/03/13	LIMPADOR/A	
T22	200	10	01/03/13	LIMPADOR/A	
T23	200	34	01/06/09	LIMPADOR/A	
T24	200	14	25/01/08	LIMPADOR/A	
T25	501	14	18/05/15	LIMPADOR/A	
T26	501	3,25	26/09/16	LIMPADOR/A	
T28	200	8,75	12/11/02	LIMPADOR/A	